

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

60/2025. (VII.21.) számú határozat

Máriakálnok Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 55/2025. (VI.25.) számú önkormányzati döntésben meghatározott összegű folyószámlahitel igénybevitel elrendelésének lehetőségéhez a HUSK/2301/3.2/032/P11 számú, 37.210 EUR összegű támogatást bevonja a biztosítékok közé kiegészítő jelleggel, követelést terhelő zálogjoggal, óvadéki jog nélkül, nulla fedezeti értékkel.

Felelős: Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester

Határidő: folyamatos

3. Felhalmozási célú kölcsön igénylésének megtárgyalása a Halászi önkormányzattól

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: Egyeztettem Halászi polgármesterével Majthényi Tamás úrral. A saját és a halászi Képviselő-testület részéről nem látja akadályát annak, hogy rendelkezésünkre bocsássonak tíz millió forint kamatmentes összeget 2025 év végéig a kerékpárút építésének saját forrásból való biztosítása céljából A feltételeket egy szerződés keretében fogjuk rögzíteni. Amennyiben a Képviselő-testület támogatja az elképzelést, ismertetem a határozati javaslatot.

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az Önkormányzat - likviditásának megőrzése érdekében - Halászi Község Önkormányzatától 10.000.000,- Ft összegű felhalmozási célú hitelt igényeljen.

E szerződés megkötését a Képviselő-testület az alábbi feltételekkel engedélyezi:

- A hitel visszafizetési határideje 2025. december 31.*
- A hitel biztosítékaul felajánlható olyan banki felhatalmazás, mely Halászi Község Önkormányzatát nemfizetés esetére felhatalmazó levélen alapuló beszedési megbízás benyújtására hatalmazza fel.*
- A hitel kamatmentes*
- A hitellel kapcsolatban egyéb járulékos költség (pl. kezelési költség) a szerződésben nem köthető ki.*

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szerződés megkötését Halászi Község Önkormányzatánál kezdeményezze és felhatalmazza a fenti feltételeknek megfelelő szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester

Határidő: 2025. augusztus 30.

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

61/2025. (VII.21.) számú határozat

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az Önkormányzat - likviditásának megőrzése érdekében - Halászi Község Önkormányzatától 10.000.000,- Ft összegű felhalmozási célú hitelt igényeljen.

E szerződés megkötését a Képviselő-testület az alábbi feltételekkel engedélyezi:

- A hitel visszafizetési határideje 2025. december 31.
- A hitel biztosítékaul felajánlható olyan banki felhatalmazás, mely Halászi Község Önkormányzatát nemfizetés esetére felhatalmazó levélen alapuló beszedési megbízás benyújtására hatalmazza fel.
- A hitel kamatmentes
- A hitellel kapcsolatban egyéb járulékos költség (pl. kezelési költség) a szerződésben nem köthető ki.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szerződés megkötését Halászi Község Önkormányzatánál kezdeményezze és felhatalmazza a fenti feltételeknek megfelelő szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester

Határidő: 2025. augusztus 30.

4. A 082/87 illetve a 082/88 helyrajzi számú ingatlanok ügyében érkezett belterületbe vonás iránti kérelem megtárgyalása

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: A következő ügy, amiben dönteni szükséges az egy belterületbe vonás iránti kérelem. Hegyi Tamás kérelmezte a 082/87 illetve a 082/88 helyrajzi számú földrészletek belterületbe vonását, családi házat szeretne rá építeni miután lezárul a földhivatali eljárás. E szándékát már korábban is jelezte felénk. Véleményem szerint ennek most már nem lesz akadálya. Van-e kérdés vagy hozzászólás. Aki egyetért a kérelem elfogadásával kérem, kézfeltartással jelezze. Ismertetem a határozati javaslatokat.

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Máriakálnok 082/87 helyrajzi számú, 4199 négyzetméter alapterületű, 8.4 AK értékű „szántó” megnevezésű ingatlant kérelemre belterületbe vonja.

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az ingatlant a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 15. § (2) bekezdésében foglalt rendelkezéseknek megfelelően a településrendezési tervben meghatározottak alapján lakó területfelhasználási célra kívánjuk belterületbe vonni.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a szükséges költségek ügyfél általi megelőlegezését követően a belterületbe vonáshoz szükséges földhivatali eljárást (ingatlan-nyilvántartási eljárás) kezdeményezze és felhatalmazza az ezekhez szükséges jognyilatkozatok megtételére.

*Felelős: dr. Miletics László aljegyző
Határidő: folyamatos*

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Máriakálnok 082/88 helyrajzi számú, 2532 négyzetméter alapterületű, 5.06 AK értékű „szántó” megnevezésű ingatlant kérelemre belterületbe vonja.

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az ingatlant a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 15. § (2) bekezdésében foglalt rendelkezéseknek megfelelően a településrendezési tervben meghatározottak alapján lakó területfelhasználási célra kívánjuk belterületbe vonni.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a szükséges költségek ügyfél általi megelőlegezését követően a belterületbe vonáshoz szükséges földhivatali eljárást (ingatlan-nyilvántartási eljárás) kezdeményezze és felhatalmazza az ezekhez szükséges jognyilatkozatok megtételére.

*Felelős: dr. Miletics László aljegyző
Határidő: folyamatos*

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

62/2025. (VII.21.) számú határozat

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Máriakálnok 082/87 helyrajzi számú, 4199 négyzetméter alapterületű, 8.4 AK értékű „szántó” megnevezésű ingatlant kérelemre belterületbe vonja.

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az ingatlant a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 15. § (2) bekezdésében foglalt rendelkezéseknek megfelelően a településrendezési tervben meghatározottak alapján lakó területfelhasználási célra kívánjuk belterületbe vonni.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a szükséges költségek ügyfél általi megelőlegezését követően a belterületbe vonáshoz szükséges földhivatali eljárást (ingatlan-nyilvántartási eljárás) kezdeményezze és felhatalmazza az ezekhez szükséges jognyilatkozatok megtételére.

*Felelős: dr. Miletics László aljegyző
Határidő: folyamatos*