

A Képviselő-testület felkéri az aljegyzőt, hogy a szükséges költségek ügyfél általi megelőlegezését követően a belterületbe vonáshoz szükséges földhivatali eljárást (ingatlan-nyilvántartási eljárás) kezdeményezze és felhatalmazza az ezekhez szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: dr. Miletics László aljegyző

Határidő: folyamatos

5. Egyéb aktuális ügyek

-A Máriakálnok 109 hrsz-ú önkormányzati út helyzetének megtárgyalása

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: A polgármester részletesen beszámolt a Zsike virágbolt előtti út helyzetéről, mely érinti a 109-es helyrajzi számú önkormányzati utat is. A virágbolt tulajdonosai megosztották telküket és a hátsó részbe vezető út állapota problémássá vált. Az E.ON alvállalkozója engedély nélkül felbontotta a közterületet, illetve nem volt megfelelő az út helyreállítása, a kivitelezést követően pedig megsüllyedt. A helyzetet tovább rontotta egy traktor áthaladása, amely kárt okozott a murvás útban. Az új telektulajdonos vállalta az út helyreállítását egészen a közútig. Az egyik megoldás az lehetne, hogy zsákutcává nyilvánítjuk az érintett útszakaszt.

A képviselő-testület megvitatta a helyzetet és úgy döntött, hogy zsákutcává nyilvánítják az érintett útszakaszt, fizikai akadállyal lezárva a végét megakadályozva a nagyobb járművek áthaladását, miközben a virágbolt és a többi ingatlan továbbra is megközelíthető marad. Az alábbi határozati javaslat elfogadásáról döntött a Képviselő-testület:

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Máriakálnok 109. hrsz-ú, 234 m² nagyságú, kivett közterület, helyi közút 2026. február 28. napjától a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendelet értelmében zsákutcának minősül.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a fentiek érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester

Határidő: folyamatos

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

100/2025. (XII. 10.) határozat:

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Máriakálnok 109. hrsz.-ú, 234 m² nagyságú, kivett közterület, helyi közút 2026. február 28. napjától a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendelet értelmében zsákutcának minősül.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a fentiek érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester

Határidő: folyamatos

- 2025 évi téli igazgatási szünet elrendelésnek megtárgyalása

Dr. Miletics László aljegyző: Az aljegyző elmondja, hogy a Képviselő-testület az igazgatási szünetet a nyári időszakra rendeletben korábban már elfogadta jelenleg 2025. december 22-étől 2026. január 2-áig kérik a téli időszakra történő elrendelését. A döntést nem szükséges rendeleti formában meghozni, a Képviselő-testületi határozata is elegendő. A határozati javaslat az alábbi:

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halászi Közös Önkormányzati Hivatal Máriakálnoki Kirendeltségének 2025. évi munkarendjében téli időszakban, 2025. december 22-étől 2026. január 2-áig igazgatási szünetet rendel el.

Az igazgatási szünet időtartama alatt - a foglalkoztatottak vonatkozásában az igazgatási szünet alatti munkavégzés munkáltatói jogkör gyakorlója általi elrendelése kivételével - a helyi önkormányzat Képviselő-testületének hivatala feladatait nem látja el, és az ügyfélfogadás nem működik.

Felelős: Dr. Miletics László aljegyző

Határidő: 2025. december 22.

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

101/2025. (XII. 10.) határozat:

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halászi Közös Önkormányzati Hivatal Máriakálnoki Kirendeltségének 2025. évi munkarendjében téli időszakban, 2025. december 22-étől 2026. január 2-áig igazgatási szünetet rendel el.

Az igazgatási szünet időtartama alatt - a foglalkoztatottak vonatkozásában az igazgatási szünet alatti munkavégzés munkáltatói jogkör gyakorlója általi elrendelése kivételével - a helyi önkormányzat Képviselő-testületének hivatala feladatait nem látja el, és az ügyfélfogadás nem működik.

Felelős: Dr. Miletics László aljegyző

Határidő: 2025. december 22.

-Beszámoló a folyamatban lévő pályázatok ügyében

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: A polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet a kerékpárút építésének aktuális állásáról: A befejező fázisok folynak. A közvilágítás tervei elkészültek, a lámpatestek beszerzése jövőre várható, saját forrásból, Halászival közösen. Az útburkolati jelek festése a nyirkos időjárás miatt még nem történt meg. A kerékpárutat már használják a kerékpárosok, bár hivatalosan még nem adták át. Máriakálnok felé egy szakaszon megrepedt a kerékpárút, amit a kivitelező garanciában fog kijavítani. A műszaki ellenőr több hiányosságot is feltárt, ezeket egy hónapon belül kell pótolnia a kivitelezőnek. A forgalomba helyezés várhatóan márciusban lesz, a lámpatest elhelyezések januárban.

A polgármester beszámol a finanszírozási kérdésekről: Elmondja, hogy egyeztetett Halászi polgármesterével Majthényi Tamás úrral. A saját és a halászi Képviselő-testület részéről nem látja akadályát annak, hogy rendelkezésünkre bocsássonak öt millió forint összegű kamatmentes kölcsönt a kerékpárút építésének saját forrásból való biztosítása céljából. A feltételeket egy szerződés keretében rögzítenék, amennyiben a Képviselő-testület támogatja az elképzelést, ismerteti a határozati javaslatot:

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az Önkormányzat Halászi Község Önkormányzatától 5.000.000,- Ft összegű felhalmozási célú hitelt igényelje..

E szerződés megkötését a Képviselő-testület az alábbi feltételekkel engedélyezi:

- A hitel visszafizetési határideje 2026. december 31.

- A hitel biztosítékaul felajánlható olyan banki felhatalmazás, mely Halászi Község Önkormányzatát nemfizetés esetére felhatalmazó levélen alapuló beszédési megbízás benyújtására hatalmazza fel.

- A hitel kamatmentes