

Dr. Horváth Ilona képviselő: Az ügy elintézése mennyi időt vesz igénybe?

Dr. Miletics László aljegyző: Fő szabály szerint az ingatlan nyilvántartási illetve bejegyzési eljárás ügyintézési határideje 60 nap, ez soron kívüli eljárás esetén 8-tól 30-napig terjedő időtartamra rövidülhet.

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: Köszönöm. Amennyiben nincs több kérdés kérem a Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Máriakálnok 2069/15 helyrajzi számú, 800 m² alapterületű, 1.39 AK értékű, zártkert megnevezésű ingatlant kérelemre belterületbe vonja.

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az ingatlant a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 15. § (2) bekezdésében foglalt rendelkezéseknek megfelelően a településrendezési tervben meghatározottak alapján lakó területfelhasználási célra kívánjuk belterületbe vonni.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a szükséges költségek ügyfél általi megelőlegezését követően a belterületbe vonáshoz szükséges földhivatali eljárást (ingatlan-nyilvántartási eljárás) kezdeményezze és felhatalmazza az ezekhez szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: dr. Miletics László aljegyző

Határidő: folyamatos

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

49/2025. (VI. 25.) határozat

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Máriakálnok 2069/15 helyrajzi számú, 800 m² alapterületű, 1.39 AK értékű, zártkert megnevezésű ingatlant kérelemre belterületbe vonja.

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az ingatlant a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 15. § (2) bekezdésében foglalt rendelkezéseknek megfelelően a településrendezési tervben meghatározottak alapján lakó területfelhasználási célra kívánjuk belterületbe vonni.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a szükséges költségek ügyfél általi megelőlegezését követően a belterületbe vonáshoz szükséges földhivatali eljárást (ingatlan-nyilvántartási eljárás) kezdeményezze és felhatalmazza az ezekhez szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: dr. Miletics László aljegyző

Határidő: folyamatos

5. A polgármester és az alpolgármester illetményének és költségterítésének megállapítása

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: A polgármester és az alpolgármester illetményének és költségterítésének megállapítása. Ezen illetményt az állam határozza meg. Januárban úgy döntött a kormány, hogy mindig az előző év nemzetgazdasági átlag jövedelmének különböző szorzó számaiból számítják ki az alpolgármesteri illetményt a települési lakossági létszám alapján. Az illetmény összegét a Magyar Államkincstár átadja. Az előterjesztés tartalmazza a mértéket. A polgármester illetményének a százalékos aránya az alpolgármester illetménye, így az alpolgármester illetményének emelésére javaslatot teszek. Bencsik Tibor alpolgármester munkája meghaladja az alpolgármesteri tisztséget, minden egyes rendezvény lebonyolítását kérés nélkül segíti. Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés szerinti határozatok elfogadására. Egyúttal bejelentem személyes érintettségemet. Kérem, hogy a Képviselő-testület döntsön arról kizár-e a szavazásból.

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 nem (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

50/2025. (VI.25.) határozat

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármestert az illetményének és egyéb juttatásainak megállapítását érintő Képviselő-testületi döntés meghozatalából nem zárja ki.

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: Köszönöm, ismertetem a határozati javaslatot:

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester illetményét – figyelembe véve a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 71. § (4a) bekezdésében foglaltakat – 2025. július 1-jétől az Mötv. 71. § (4) bekezdés d) pontja alapján bruttó 1.501.600,- Ft-ban, költségterítését ugyanezen időponttól az Mötv. 71. § (6) bekezdése alapján bruttó 225.240,- Ft-ban állapítja meg.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: dr. Csanádi Viktória jegyző

Határidő: 2025. július 1.

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

51/2025. (VI. 25.) határozat

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester illetményét – figyelembe véve a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 71. § (4a) bekezdésében foglaltakat – 2025. július 1-jétől az Mötv. 71. § (4) bekezdés d) pontja alapján bruttó 1.501.600,- Ft-ban, költségterítését ugyanezen időponttól az Mötv. 71. § (6) bekezdése alapján bruttó 225.240,- Ft-ban állapítja meg.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: dr. Csanádi Viktória jegyző

Határidő: 2025. július 1.

Bencsik Tibor alpolgármester: A döntéshozatalt megelőzően bejelentem személyes érintettségemet.

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: Szavazásra teszem fel, hogy a Képviselő-testület kizárja-e az alpolgármestert a szavazásból.

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 nem (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

52/2025. (VI.25.) határozat

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Bencsik Tibor alpolgármestert a tiszteletdíjának és költségterítésének megállapítását érintő Képviselő-testületi döntés meghozatalából nem zárja ki.

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: Köszönöm, ismertetem a határozati javaslatot:

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Bencsik Tibor társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját 2025. július 1-jétől bruttó 327.962,- Ft-ban, költségterítését ugyanezen időponttól bruttó 49.194,- Ft-ban állapítja meg.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: dr. Csanádi Viktória jegyző

Határidő: 2025. július 1.

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

53/2025. (VI. 25.) határozat

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Bencsik Tibor társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját 2025. július 1-jétől bruttó 327.962,- Ft-ban, költségterítését ugyanezen időponttól bruttó 49.194,- Ft-ban állapítja meg.