

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Máriakálnok Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2019. május 27-én (hétfőn)** 16.30 órai kezdettel – Máriakálnok, Rákóczi út 6. szám alatt - megtartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak:

Dr. Tóásóné Gáspár Emma *polgármester*, Ruzsa István János *alpolgármester*, Bencsik Tibor, Frauhammer József, Hochleiterné Lakner Ágnes, Juhász Károly, Komka Tamás István *képviselők*; dr. Kránitz Péter *jegyző*, Hammerl Frigyesné *a Szociális Bizottság külsős tagja*, Kiss Bernadett *gazdálkodási ügyintéző*; Nagy Tiborné *jegyzőkönyvvezető*.

A polgármester a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 tagja *közül* 7 fő megjelent, így *az ülés határozatképes*, azt megnyitja. A polgármester javaslatot tesz a **napirendre** az alábbiak szerint:

1. Tájékoztató a Magyar Államkincstár által lefolytatott ellenőrzésekről és a belső ellenőrzésről, intézkedési tervek jóváhagyása
2. Beszámoló az Önkormányzat és intézményei 2018. évi gazdálkodásáról
3. A szociális rászorultságtól függő természetbeni tűzifa ellátás szabályozásáról szóló rendelet felülvizsgálata
4. Településrendezési tervekkel kapcsolatos aktuális módosítások
5. Egyéb aktuális ügyek

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

38/2019. (V. 27.) határozat

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. május 27-i ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Tájékoztató a Magyar Államkincstár által lefolytatott ellenőrzésekről és a belső ellenőrzésről, intézkedési tervek jóváhagyása
2. Beszámoló az Önkormányzat és intézményei 2018. évi gazdálkodásáról
3. A szociális rászorultságtól függő természetbeni tűzifa ellátás szabályozásáról szóló rendelet felülvizsgálata
4. Településrendezési tervekkel kapcsolatos aktuális módosítások
5. Egyéb aktuális ügyek

NAPIRENDI PONTOK MEGTÁRGYALÁSA

1. Tájékoztató a Magyar Államkincstár által lefolytatott ellenőrzésekről és a belső ellenőrzésről, intézkedési tervek jóváhagyása

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: Megkapták az előterjesztést, megkérem jegyző urat és Kiss Bernadettet, ha valamivel szeretnék kiegészíteni, tegyék meg. Nagyon átfogó ellenőrzés volt, több oldalas észrevétel, nem feltétlen hibák megjelölésével, minden ellenőrzésből tanulunk.

dr. Kránitz Péter jegyző: Bekerültünk egy ellenőrzési programba, amelybe előbb utóbb minden önkormányzat bekerül. Ez az Államkincstár éves ellenőrzési programja. Az a célja, hogy egy egész költségvetési éven keresztül az önkormányzatok pénzügyi feladatainak operatív ellátását figyelemmel kísérje, és segítő szándékkal a figyelmetlenségeket és hiányosságokat kiküszöbölje. Részletes és átfogó ellenőrzés valósult meg több ütemben, hol személyesen, hol internetes felületen keresztül. Lényegében egy folyamatos ellenőrzésről van szó. Lezárulta a beszámolóhoz kötődik, az intézkedési tervet kiküldtük, részletes, apró hiányosságok és hibák sokasága. Igyekszünk a jövőben úgy könyvelni, hogy az megfeleljen. Küldtünk ki egy nyilatkozatot is, ez is egy korábbi hiányosság volt, törvény előírja, hogy kell lenni egy ilyen nyilatkozatnak a beszámoló mellett, eddig nem volt, erre a jövőben is figyelni kell. Ennek az ellenőrzésnek a célja az volt, hogy segítse a szakmai munkát, profitáljunk belőle a jövőre nézve, következményekkel nem jár. Azt gondolom az intézkedési terv elfogadható.

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: Köszönöm. Az anyag mások része pedig a belső ellenőri jelentés, ami a minden évben kötelező ellenőrzést jelenti. Ha nincs hozzászólás, akkor ismertetem a határozati javaslatokat:

„Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Államkincstár által lefolytatott, 2018. évi költségvetési évet érintő átfogó ellenőrzés (Szám: 207/2018.) kapcsán nyilatkozik arról, hogy az ellenőrzési jegyzőkönyvben foglaltakat megismerte és az annak alapján elkészített intézkedési tervet - jelen határozat mellékleteként - jóváhagyja, annak végrehajtását elrendeli.

Felelős és határidők: az intézkedési tervben foglaltak szerint”

„Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat és intézményei 2018. évi belső ellenőrzéséről szóló jelentést megismerte, az abban szereplő javaslat alapján intézkedési terv elkészítését és végrehajtását rendeli el, azzal, hogy a szükséges intézkedések végrehajtásáért felelős személy a jegyző, a végrehajtásra vonatkozó határidő pedig 2019. december 31. napja.

Felelős: jegyző

Határidő: 2019. december 31.”

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

39/2019. (V. 27.) határozat

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Államkincstár által lefolytatott, 2018. évi költségvetési évet érintő átfogó ellenőrzés (Száma: 207/2018.) kapcsán nyilatkozik arról, hogy az ellenőrzési jegyzőkönyvben foglaltakat megismerte és az annak alapján elkészített intézkedési tervet - jelen határozat mellékleteként - jóváhagyja, annak végrehajtását elrendeli.

Felelős és határidők: az intézkedési tervben foglaltak szerint

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

40/2019. (V. 27.) határozat

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat és intézményei 2018. évi belső ellenőrzéséről szóló jelentést megismerte, az abban szereplő javaslat alapján intézkedési terv elkészítését és végrehajtását rendeli el, azzal, hogy a szükséges intézkedések végrehajtásáért felelős személy a jegyző, a végrehajtásra vonatkozó határidő pedig 2019. december 31. napja.

Felelős: jegyző

Határidő: 2019. december 31

2. Beszámoló az Önkormányzat és intézményei 2018. évi gazdálkodásáról

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: Az előterjesztést melléktük. Látható az önkormányzat bevételi, kiadási oldala. Nem történt felújítás, az eszközbeszerzéseket minimálisra csökkentettük, alapjáraton működtünk. A legszükségesebb dolgokra költött az önkormányzat és az óvoda intézménye is. Igyekeztünk mégis egy kis szépítést, ötleteket megvalósítva újításokat bevezetni a faluban, ami a lakók tetszését szolgálta. Ha így maradhatna a gazdálkodásunk, akkor a következő évekre is egy kiszámítható, egy nem túl bőséges, de biztonságos gazdálkodás mellett minden évben egy kicsit megerősödve különböző javításokat, beruházásokat hajthatnánk végre. A község lakói megértőek az önkormányzattal, örülnek annak amit elvégeztünk az elmúlt jó pár évben. Az útfelújításon kívül amit a Malomdülőben kérnek, néha követelnek, azonkívül semmi olyan kérés, követelés nem áll fenn, amit szükségszerű lenne máról-holnapra megoldani. Köszönöm az előterjesztés készítőjének a bőséges tájékoztatást. Az egyik hiányosság az ellenőrzések során egy jogszabály alapján elvárt jegyzői nyilatkozat elmaradása volt. Mielőtt rátérünk a beszámolók tárgyalására javaslom ezt fogadjuk el. Ismertetem a határozati javaslatot:

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyző a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 1. melléklete alapján megtett nyilatkozatát tudomásul veszi.

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

41/2019. (V. 27.) határozat

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyző a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 1. melléklete alapján megtett nyilatkozatát tudomásul veszi.

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: Van valakinek kérdése a beszámolókhhoz? Ha nincs senkinek semmilyen kérdése, vagy hozzászólása akkor először a Közös Hivatal beszámolóját teszem fel szavazásra. Erről határozatban kell döntenünk, a másik két település úgyszintén dönt róla a saját ülésén. Ismertetném a határozati javaslatot:

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halászi Közös Önkormányzati Hivatal 2018. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról szóló beszámolót az előterjesztésben foglalt tartalomnak megfelelően elfogadja.

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

42/2019. (V. 27.) határozat

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halászi Közös Önkormányzati Hivatal 2018. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról szóló beszámolót az előterjesztésben foglalt tartalomnak megfelelően elfogadja.

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: Kérem, hogy alkossuk meg a zárszámadásról szóló rendeletet.

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. évi zárszámadásról szóló 8/2019. (V. 30.) önkormányzati rendeletét 7 igen (egyhangú) szavazattal megalkotta.

3. A szociális rászorultságtól függő természetbeni tűzifa ellátás szabályozásáról szóló rendelet felülvizsgálata

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: Én ismereteim szerint kettő helyen történt módosítás, az első paragrafus első bekezdésének utolsó mondatában, hogy nem haladhatja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 400%-át. A 4. pontban lett egy módosítás, hogy a szociális tűzifában részesültől az önkormányzat ellenszolgáltatást nem kér, ez mindenféle vitás helyzet elkerülésére kerül beiktatásra.

dr. Kránitz Péter jegyző: Az elszámolás során követelték meg ezt a mondatot, hogy kerüljön bele a rendeletbe. Így most elfogadtak egy nyilatkozatot, de a jövőre nézve kérték a módosítást.

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális rászorultságtól függő természetbeni tűzifa ellátás szabályozásáról szóló 9/2019. (V. 31.) önkormányzati rendeletét 7 igen (egyhangú) szavazattal megalkotta.

4. Településrendezési tervekkel kapcsolatos aktuális módosítások

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: Átadom a szót a jegyző úrnak.

dr. Kránitz Péter jegyző: Korábban már ismertettük a főépítész záró véleményét az Aranyosszigeti módosítással kapcsolatban. Ez alapján a módosítás elfogadható. Azóta az érintettek aláírták a szükséges szerződést, ezért javaslom a rendelet megalkotását.

Van még pár folyamatban lévő ügyünk, amikkel kapcsolatban várhatóan lesz majd módosítás a későbbiek folyamán: Enzsel Lajos kezdeményezése a Templom utcai tömbben a nyeles telek kialakításáról, Komjáthy György rendezési tervmódosítási kérelme (az általa jelenleg is használat lakóépületet szeretné elkülöníteni a lovarda övezetétől). A Kultúrház mellett van egy gyalogút tervezve, azt letörölnénk annak érdekében a szabályozási tervlapról, hogy ilyen módon az ingatlan beépítési paraméterei javuljanak. Pollreisz Péternéék kezdeményezték a Wass Albert utcai tömbök (Lf. 55 és Lf. 56) előírásainak felülvizsgálatát és a beépítési százalék növelését 10%-ról 20 %-ra.

A Rendezvényház mögötti területet Tóth Zoltán vásárolta meg gyermekei részére, és áll rajta egy épület. A mi szabályozási tervünkben 4 m széles előkert van, ennek ellenére a tervező 3,10-re tervezte meg a házat. Vissza kellene nekik bontani az épületet, ilyen esetekre van a felelősségbiztosítás, a tervezőnek van is, de inkább bevállalta a tervmódosítás költségét, ha az önkormányzat ezt támogatja. Sürgőssé vált nekik, nem ők hibáztak hanem a tervező, ő az ezzel járó költségeket viseli. Itt abban kellene döntenünk, hogy elviekben támogatható-e egy ilyen módosítás.

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: Elsőként az Aranyosszigeti módosítást teszem fel szavazásra. Itt egy határozat és egy rendelet formájában kell döntenünk. Ismertetem a határozati javaslatot:

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete településszerkezeti tervét módosítja az alábbiak szerint: a határozat mellékletét képező Rp.I.150-20 munkaszámú, Területfelhasználási terv című, TSZ-JM rajzszámú terven módosítással érintett terület határa jellel körülhatároltaknak megfelelően.

*Felelős: Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester
Határidő: folyamatos*

Máriakálnok község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

43/2019. (V.27.) határozat

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete településszerkezeti tervét módosítja az alábbiak szerint: a határozat mellékletét képező Rp.I.150-20 munkaszámú,

Területfelhasználási terv című, TSZ-JM rajzszámú terven módosítással érintett terület határa jellel körülhatároltaknak megfelelően.

Felelős: Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester
Határidő: folyamatos

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi építési szabályzatról szóló 3/2000. (II. 16.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 10/2019. (V. 31.) önkormányzati rendeletét 7 igen (egyhangú) szavazattal megalkotta.

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: Kérem, hogy döntsünk a 48/1. hrsz-ú ingatlan ügyében is. Ismertetem a határozati javaslatot:

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a településrendezési eszközök módosítására kerüljön sor a Máriakálnok, belterületi 48/1. helyrajzi számú ingatlant érintő egyedi építési hely megjelölés módosítása miatt, feltéve, hogy az érintettek az ezzel járó költségeket megelőlegezik és viselik.

A képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert az ehhez szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Máriakálnok község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

44/2019. (V.27.) határozat

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a településrendezési eszközök módosítására kerüljön sor a Máriakálnok, belterületi 48/1. helyrajzi számú ingatlant érintő egyedi építési hely megjelölés módosítása miatt, feltéve, hogy az érintettek az ezzel járó költségeket megelőlegezik és viselik.

A képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert az ehhez szükséges jognyilatkozatok megtételére.

5. Egyéb aktuális ügyek

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: Pénteken volt a kültéri kondipark műszaki átadása, átvételi eljárása, alpolgármester úr vett részt rajta.

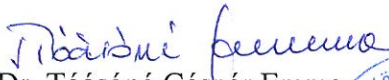
Ruzsa István alpolgármester: Megtekintettük, minden rendben volt.

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: Óvoda pályázati támogatás visszafizetéséről szeretnék beszélni. Pénzügyminisztérium kötelezett bennünket arra, hogy nyilvántartásuk szerint az óvoda alapító okiratának módosítását nem adtuk be időben, és ezért a 35,5 millió

forint pályázati támogatást fizessük vissza. Jegyző úr birtokában van egy letöltés igazolás, ami bizonyítja, hogy mi határidőn belül benyújtottuk a Magyar Államkincstárba. A Pénzügyminisztériumba dokumentumokkal igazolva észrevételemet elküldtem, és jeleztem, hogy mi törvényesen jártunk el. Felhívtam az Államkincstár osztályvezető asszonyát, nem egyezett az álláspontunk, írtam az igazgatónak minden bizonylatot és levelezést mellékelve. Felhívott és tájékoztattott, hogy keresik a beadványunkat, látja, hogy letöltötték, de mégis arra biztat, hogy nyújtsuk be a részletfizetésre az igényünket. Az ügy folyamatban van, napi szinten változnak az események.

11 pályázó adta be a jegyzői állásra a pályázatát, abból 6 jelöltet hívtunk be Halászi és Püski polgármesterével együtt. Az összes jelölt, aki megjelent, kivétel nélkül mindenki jogász volt. Különbséget az jelentett, hogy ki dolgozott már közigazgatásban, kinek van szakvizsgája, ki dolgozott önkormányzatnál ASP rendszerben. Választanunk kellett, a mosonmagyaróvári aljegyző dr. Csanádi Viktória is köztük volt, az önkormányzati munka miatt felelőtlenség lett volna, ha nem őt választjuk meg. 6 hónap próbaidőt fogunk kikötni, ebbe ő bele is egyezett. Már a beadott pályázati anyaga, a kérdéseinkre adott szakmai válasza és a tapasztalata is annyira megnyerő volt, hogy nem volt vita köztünk az ő személyének kiválasztásában. Július 1-től főállásban próbaidővel lesz itt, június 7-ig szabadságon lesz Mosonmagyaróváron, és a szabadságát itt tölti nálunk Péterrel, ezért nem kér díjazást, az ő érdeke, hogy belelásson az ügyekbe. Valószínűleg hétfőn és kedden lesz itt, így több ideje lesz, hétfőn teljes ügyfélfogadással, kedden ügyfélfogadás nélkül, a nagyobb munkaidőért nem kell többet fizetnünk a közös hivatalnak.

Egyéb napirendi pont nem volt, így a polgármester az ülést **18.00 órakor** bezárta.


Dr. Tóásóné Gáspár Emma
polgármester

Kmf.




dr. Kránitz Péter
jegyző



