

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Máriakálnok Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2017. december 27-én** 16.30 órai kezdettel – Máriakálnok, Rákóczi út 6. szám alatt - megtartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak:

Dr. Tóásóné Gáspár Emma *polgármester*, Ruzsa István János *alpolgármester*, Bencsik Tibor, Frauhammer József, Hochleitnerné Lakner Ágnes Márta, Juhász Károly, Komka Tamás István *képviselők*; dr. Kránitz Péter *jegyző*; Kiss Bernadett *gazdálkodási* ügyintéző; Hammerl Frigyesné a *Szociális Bizottság külső tagja*; Nagy Tiborné *jegyzőkönyvvezető*.

A polgármester a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 tagja *közül* 7 fő megjelent, így *az ülés határozatképes*, azt megnyitja. A polgármester javaslatot tesz a *napirendre* az alábbiak szerint:

1. A Településképi Arculati Kézikönyv elfogadása

2. Településképi rendelet megalkotása

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

83/2017. (XII.27.) határozat

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. december 27-i ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. A Települési Arculati Kézikönyv elfogadása
2. Településképi rendelet megalkotása

NAPIRENDI PONTOK MEGTÁRGYALÁSA

1. A Településképi Arculati Kézikönyv elfogadása

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: Az előterjesztést a képviselő-testület megkapta. Az Arculati Kézikönyv egyeztetésének folyamata lezajlott. A beérkezett véleményeket ismertetem a Képviselő-testülettel. Németh Edinát bíztuk meg a főépítési feladatok ellátásával. Ő véleményezte a tervezet, a véleményei beépítésre kerültek az elfogadás előtt álló anyagba. A Lechner Tudásközpont e célra üzemeltet egy honlapot ahol a négy érintett szakhatósággal az egyeztetések szintén lezajlottak. A tervezetbe beépítettük azokat a javaslatokat amiket támogathatónak gondoltunk. Vannak azonban olyan javaslatok is, amik később egy felülvizsgálat során számításba jöhetnek, de most nincs elegendő idő arra, hogy átgondoljuk ezeket. Javaslom elfogadni a kézikönyvet, így eleget teszünk a törvényben meghatározott határidőn belül e kötelező feladatunknak. Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, kérem a képviselő-testület tagjait, ha egyetértenek az alábbi határozati javaslattal azt kézfelemeléssel jelezzék.

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 21. § (1) bekezdése alapján, figyelemmel a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 23. § (2) bekezdésére Máriakálnok község Településképi Arculati Kézikönyvét az e normatív határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet elfogadása során beérkezett véleményeket és javaslatokat a Képviselő-testület a következő indoklással fogadja el:

A partnerek és az államigazgatási szervek véleményükben a településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet kiegészítését, illetve átdolgozását javasolták. Ezek egy része a jóváhagyásra kerülő tervanyagba beépítésre került. A többi kiegészítést és átdolgozást igénylő javaslat a törvény által előírt 2017. december 31-i véghatáridő teljesítése érdekében nem kerül elvégzésre. A véghatáridő teljesítésén kívül ezt további két fontos körülmény is indokoltá teszi. Az egyik fontos körülmény, hogy a változások ne csak szakmai, hanem alulról jövő kezdeményezéseken is alapuljanak. A másik fontos körülmény, hogy az államigazgatási szervek javaslatainak elvégzése a tervanyag olyan mértékű felülvizsgálatát és átdolgozását igényli, amely már újbóli egyeztetési és társadalmasítási eljárást igényel.

A Képviselő-testület fontosnak tartja a változtatási javaslatok részletes kidolgozása mellett, azok fokozatos és széleskörű társadalmi elfogadáson alapuló bevezetését, ezért az elfogadásra előkészített tervanyagban további változtatásokat nem végez.

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

84/2017. (XII.27.) határozat

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 21. § (1) bekezdése alapján, figyelemmel a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 23. § (2) bekezdésére Máriakálnok község Településképi Arculati Kézikönyvét az e normatív határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet elfogadása során beérkezett véleményeket és javaslatokat a Képviselő-testület a következő indoklással fogadja el:

A partnerek és az államigazgatási szervek véleményükben a településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet kiegészítését, illetve átdolgozását javasolták. Ezek egy része a jóváhagyásra kerülő

tervanyagba beépítésre került. A többi kiegészítést és átdolgozást igénylő javaslat a törvény által előírt 2017. december 31-i véghatáridő teljesítése érdekében nem kerül elvégzésre. A véghatáridő teljesítésén kívül ezt további két fontos körülmény is indokoltá teszi. Az egyik fontos körülmény, hogy a változások ne csak szakmai, hanem alulról jövő kezdeményezéseken is alapuljanak. A másik fontos körülmény, hogy az államigazgatási szervek javaslatainak elvégzése a tervanyag olyan mértékű felülvizsgálatát és átdolgozását igényli, amely már újbóli egyeztetési és társadalmasítási eljárást igényel.

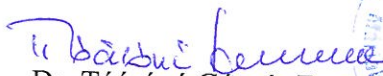
A Képviselő-testület fontosnak tartja a változtatási javaslatok részletes kidolgozása mellett, azok fokozatos és széleskörű társadalmi elfogadáson alapuló bevezetését, ezért az elfogadásra előkészített tervanyagban további változtatásokat nem végez.

2. Településképi rendelet megalkotása

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: Hasonlóan ez előző napirendi pontnál tárgyaltakhoz javaslom a rendelet elfogadását az előterjesztett tartalomnak megfelelően. Később ha szükséges a jogszabályban meghatározott eljárásrend szerint a rendelet bármikor módosítható.

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településképi védelméről szóló 18/2017. (XII. 30.) önkormányzati rendeletét 7 igen, egyhangú szavazattal megalkotta.

Egyéb napirendi pont nem volt, így a polgármester az ülést **16.50 órakor** bezárta.


Dr. Tóásóné Gáspár Emma
polgármester




dr. Kránitz Péter
jegyző

