

### 3. Tálalókonyha üzemeltetés

**Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester:** az önkormányzat tulajdonát képező 2 tálalókonyha esetében 2026. augusztus 24-ig az üzemeltető a Hevi Mesterkonyha. Az új szolgáltató, a tálalókonyha üzemeltetését nem vállalja, az üzemeltetést az Önkormányzatnak kell vállalni. A Nébih-hez be kell jelenteni az ügyfélre és a tevékenységre vonatkozó adatokat nyilvántartásba vétel céljából. A Nébih FELIR azonosítót állapít meg a nyilvántartásba vétel igazolására.

A meglévő két konyha tekintetében az új szolgáltató jelezte a szükséges szállító-és tároló edényzet igényét, valamint az üzemeltetéshez elengedhetetlen HACCP dokumentáció elkészítése és a személyzet oktatása is folyamatban van.

Megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás a napirenddel kapcsolatban.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester:** Amennyiben nincsen, ismerteti a határozati javaslatot és kéri a határozati javaslat elfogadását.

- 1. Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a kizárólagos tulajdonát képező 9231 Máriakálnok, Petőfi utca 3. szám alatt található, Máriakálnoki Csicsergő Óvoda ingatlanon belül és a 9231 Máriakálnok, Petőfi utca 3. szám alatti Községi Ház ingatlanon belül található tálalókonyhák üzemeltetését elhatározza.*
- 2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges engedélyek megszerzésére és a tálalókonyha üzemeltetéséhez szükséges dokumentációk, valamint eszközök beszerzésére.*

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

#### **49/2026. (VIII.17.) határozat**

1. Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a kizárólagos tulajdonát képező 9231 Máriakálnok, Petőfi utca 3. szám alatt található, Máriakálnoki Csicsergő Óvoda ingatlanon belül és a 9231 Máriakálnok, Petőfi utca 3. szám alatti Községi Ház ingatlanon belül található tálalókonyhák üzemeltetését elhatározza.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges engedélyek megszerzésére és a tálalókonyha üzemeltetéséhez szükséges dokumentációk, valamint eszközök beszerzésére.

Felelős: Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester

Határidő: 2026. augusztus 24.

#### 4. Máriakálnok 336/1, 336/2 helyrajzi számú ingatlanok telekalakítási eljárásával kapcsolatos vagyonátvétel

**Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester:** Dohovics Józsefné telekalakítási engedélyezési eljárást kezdeményezett a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal illetékes osztályán a Máriakálnok, belterület 336/1 és 336/2 helyrajzi számú földrészletek telekhatár-rendezésének céljából. A Kormányhivatal a kérelmet elutasította, mivel a kérelemhez csatolt telekalakítási helyszínrajz készítése során nem vették figyelembe a 336/1 hrsz-ú telek déli részén lévő szabályozási vonalat. A tulajdonosok ingyenes területátadásra irányuló kérelmet terjesztettek elő a Máriakálnok, belterület 336/1 hrsz. alatti ingatlan szabályozási terven útként jelölt területrészt ingyenes átadására vonatkozóan. A tulajdonba adással kapcsolatosan az Önkormányzatnak költsége nem merül fel, az ingyenes vagyonátadási megállapodás elkészítésének költségét és annak ingatlan nyilvántartási átvezetésével kapcsolatos díjak megtérítését a kérelmezők vállalták.

Az ingatlant a törvény alapján forgalomképtelen törzsvagyon körébe javasolt sorolni.

Megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás a napirenddel kapcsolatban.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester:** Amennyiben nincsen, ismerteti a határozati javaslatot és kéri a határozati javaslat elfogadását.

1. *Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete mint a helyi közutak kezelője és tulajdonosa – az önkormányzat jóváhagyott településrendezési eszközeivel összhangban – a Máriakálnok belterület 336/1 helyrajzi szám alatt felvett „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű 4894 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlant érintő, Mihály Roland földmérő (MÉRNÖK GEO Kft., 9153 Öttevény, Akác u. 2.) által 4-091\_2/2026 munkaszámon elkészített változási vázrajz szerinti telekalakítással egyetért, a telekalakítás következtében a 324 helyrajzi szám alatt felvett „kivett közterület” megnevezésű önkormányzati út 27 m<sup>2</sup> alapterülettel megnövelt földrészlet 1/1 arányú tulajdonjogát az Önkormányzat - az eredeti szerzési jogcím megtartása mellett - átadás (ingyenes átadás) jogcímén forgalomképtelen törzsvagyonába átveszi.*
2. *Az önkormányzati közúttal kapcsolatos kezelői feladatokat a birtokba adást követően az Önkormányzat látja el.*
3. *A Képviselő-testület megállapítja, hogy az 1. pont szerinti vagyonátvétellel kapcsolatban az Önkormányzatot költség nem terheli.*
4. *A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az Önkormányzat nevében a fentieknek megfelelő megállapodást aláírja és az ezzel kapcsolatban szükséges jognyilatkozatokat megtegye.*

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**50/2026. (VIII.17.) határozat**

1. Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete mint a helyi közutak kezelője és tulajdonosa – az önkormányzat jóváhagyott településrendezési eszközeivel összhangban – a Máriakálnok belterület 336/1 helyrajzi szám alatt felvett „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű 4894 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlant érintő, Mihály Roland földmérő (MÉRNÖK GEO Kft., 9153 Öttevény, Akác u. 2.) által 4-091\_2/2026 munkaszámon elkészített változási vázrajz szerinti telekalakítással egyetért, a telekalakítás következtében a 324 helyrajzi szám alatt felvett „kivett közterület” megnevezésű önkormányzati út 27 m<sup>2</sup> alapterülettel megnövelt földrészlet 1/1 arányú tulajdonjogát az Önkormányzat - az eredeti szerzési jogcím megtartása mellett - átadás (ingyenes átadás) jogcímén forgalomképtelen törzsvagyonaiba átveszi.
2. Az önkormányzati közúttal kapcsolatos kezelői feladatokat a birtokba adást követően az Önkormányzat látja el.
3. A Képviselő-testület megállapítja, hogy az 1. pont szerinti vagyonátvétellel kapcsolatban az Önkormányzatot költség nem terheli.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az Önkormányzat nevében a fentieknek megfelelő megállapodást aláírja és az ezzel kapcsolatban szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

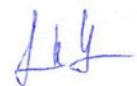
Felelős: Dr. Tóásóné Gáspár Emma

Határidő: folyamatos

Egyéb napirendi pont nem volt, így a polgármester az ülést **17.45 órakor** bezárta.

  
Dr. Tóásóné Gáspár Emma Kmf.  
polgármester



  
dr. Csanádi Viktória  
jegyző