

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Önkormányzat 1/1 arányú kizárólagos tulajdonát képező, Máriakálnok Petőfi u. 1. 133. hrsz-ú kivett „közösségi épület” megnevezésű ingatlanának egy meghatározott helyiségét (stúdiónak kialakított épületrész) legalább 10 év határozott időtartamra bérbe adja a Szigetköz Média Szolgáltató Kft. (Képviseli: Dívós József Máriakálnok, Kossuth utca 26.) részére média tevékenység végzése céljából 50.000,- Ft/hó bérleti díj és 35.000,- Ft/hó reszi költség ellenében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester

Határidő: 2026. február

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

10/2026. (II. 10.) határozat

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Önkormányzat 1/1 arányú kizárólagos tulajdonát képező, Máriakálnok Petőfi u. 1. 133. hrsz-ú kivett „közösségi épület” megnevezésű ingatlanának egy meghatározott helyiségét (volt védőnői szolgálat épülete) legalább 10 év határozott időtartamra bérbe adja a KovÁg Állatorvosi Kft. (Képviseli: dr. Kovács Tamás Sándor Máriakálnok, Kápolna tér 5/A) részére állatorvosi tevékenység végzése céljából 50.000,- Ft/hó bérleti díj és 50.000,- Ft/hó reszi költség ellenében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester

Határidő: 2026. február 28.

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

11/2026. (II. 10.) határozat

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Önkormányzat 1/1 arányú kizárólagos tulajdonát képező, Máriakálnok Petőfi u. 1. 133. hrsz-ú kivett „közösségi épület” megnevezésű ingatlanának egy meghatározott helyiségét (stúdiónak kialakított épületrész) legalább 10 év határozott időtartamra bérbe adja a Szigetköz Média Szolgáltató Kft. (Képviseli: Dívós József Máriakálnok, Kossuth utca 26.) részére média tevékenység végzése céljából 50.000,- Ft/hó bérleti díj és 35.000,- Ft/hó reszi költség ellenében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester

Határidő: 2026. február 28.

6. A tűzoltószertár helyiségének a Hullámtér Egyesület részére történő használatba adásának megtárgyalása

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: Köszönti a Hullámtér Egyesület elnökét és alelnökét. Kéri, hogy tájékoztassák a Képviselő-testületet a napirendi pont vonatkozásában

Krizsán-Horváth Szandra Hullám-Tér Egyesület elnöke: Ismerteti, hogy a Községi Alap pályázat keretében pályázhatnak ingatlan felújításra. Az egyesületnek nincs helyisége, ahol eszközeit tárolhatná. A Szigetközi Fényfüzér rendezvényhez sok eszköz gyűlt össze, amelyek több helyen vannak elhelyezve.

Kéri a tűzoltószertár ingyenes használatba adását. A pályázat keretében szigetelnék, járólapoznák, villanyt vinnének be. Ha az összegből kifutja, egy kis vizesblokk kialakítását is tervezik. Ha később máshova költöznének, az önkormányzat üzlethelyiségként használhatná.

Hanczné Dr. Lakatos Erika: Kiegészíti, hogy a Szigetközi Fényfüzér helyszínének jó helye lenne ez a terület is, jó lenne egy fix bázis, ahol vízvételi lehetőség, elsősegélynyújtó pont és leülési lehetőség van.

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: Megjegyzi, hogy kívülről ajtócsere történik, esztétikus megoldással. A tűzoltószertárban olyan dolgokat tárol az önkormányzat, amelyek nem fontosak. Örömmel veszi, ha az egyesület felújítja.

Pollreisz Balázs képviselő: Kérdezi, hogy a tűzoltószertár már nem funkcionál, a tűzoltóautó csak ott áll.

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: Megerősíti, hogy nem funkcionál. Az iskola szeretne gyermek tűzoltócsapatot létrehozni, de nincs szükségük a helyiségre. Ismerteti a határozati javaslatot:

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Önkormányzat 1/1 arányú kizárólagos tulajdonát képező, Máriakálnok Petőfi u. 126. hrsz-ú kivett tűzoltóság „Tűzoltószertár” megnevezésű ingatlanának egy 30 m² nagyságú helyiségét legalább 5 év határozott időtartamra vissztehermentesen használatba adja a Hullám-Tér Egyesület részére (9231 Máriakálnok. Major sor 5., képviseli: Krizsán-Horváth Alexandra elnök) a Magyar Falu Program Falusi Civil Alap keretében épületfelújítási cél megvalósítására benyújtandó pályázat érdekében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a használati megállapodás megkötésére.

Felelős: Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester

Határidő: 2026. február 20

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

12/2026. (II. 10.) határozat

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Önkormányzat 1/1 arányú kizárólagos tulajdonát képező, Máriakálnok Petőfi u. 126. hrsz-ú kivett tűzoltóság „Tűzoltószertár” megnevezésű ingatlanának egy 30 m² nagyságú helyiségét legalább 5 év határozott időtartamra vissztehermentesen használatba adja a Hullám-Tér Egyesület részére (9231 Máriakálnok. Major sor 5., képviseli: Krizsán-Horváth Alexandra elnök) a Magyar Falu Program Falusi Civil Alap keretében épületfelújítási cél megvalósítására benyújtandó pályázat érdekében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a használati megállapodás megkötésére.

Felelős: Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester

Határidő: 2026. február 20

7. Tájékoztatás a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal által indított törvényességi felügyeleti eljárás lezárásáról és a működésre vonatkozó javaslat elfogadásáról

Dr. Miletics László aljegyző: Ismerteti, hogy a tavaly indult SZMSZ módosítás ügyében a Képviselő-testület elfogadta a kormányhivatal által megfogalmazott javaslatokat, amelyek rendeleti formában beépültek az SZMSZ-be. A kormányhivatal elfogadta, és a törvényességi felügyeleti eljárás lezárásra került, egyúttal javaslatként megfogalmazta, hogy amennyiben olyan napirendi pontot tárgyalására kerül sor, amiben valamelyik képviselő érintettsége merül fel, akkor a kizárásról a Képviselő-testület döntsön.

Bencsik Tibor alpolgármester: Kérdezi, hogy elegendő-e, ha tartózkodik, amikor érintettség merül fel.

Dr. Miletics László aljegyző: Megerősíti, hogy a Képviselő-testület dönt a kizárásról érintettség esetén.