

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Máriakálnok Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2022. december 7-én** 17 órai kezdettel – Máriakálnok, Rákóczi út 14. szám alatt, a Kultúrház épületének helyiségében - megtartott **közmeghallgatásáról**.

Jelen vannak:

Dr. Toásóné Gáspár Emma *polgármester*, Ruzsa István János *alpolgármester*, Bencsik Tibor, Frauhammer József, Juhász Károly, Komka Tamás *képviselők*; dr. Miletics László *aljegyző/jegyzőkönyvvezető*; Kiss Bernadett, Pausits Anikó, Meszlényi Laura *hivatal dolgozó*; a jelenléti ív szerint megjelent *máriakálnoki lakosok*.

A polgármester a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 tagja *közül* 6 fő megjelent, így *az ülés határozatképes*, azt megnyitja.

A polgármester javaslatot tesz a **napirendre** az alábbiak szerint:

1. Tájékoztató Máriakálnok Község Önkormányzatának 2022. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról, valamint 2023. évi terveiről

2. Közérdekű kérdések, észrevételek, javaslatok

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

88/2022. (XII. 07.) határozat

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. december 7-ei közmeghallgatásának napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Tájékoztató Máriakálnok Község Önkormányzatának 2022. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról, valamint 2023. évi terveiről

2. Közérdekű kérdések, észrevételek, javaslatok

NAPIRENDI PONTOK MEGTÁRGYALÁSA

1. Tájékoztató Máriakálnok Község Önkormányzatának 2022. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról, valamint 2023. évi terveiről

dr. Tóásóné Gáspár Emma: Tisztelettel köszöntök mindenkit a közmeghallgatáson. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 54. §-a kötelezi a képviselő testületet arra, hogy évente egyszer előre meghirdetett időpontban közmeghallgatást tartson, ahol a lakosság, a helyben érdekelt szervezetek képviselői a helyi közügyeket érintő kérdéseiket, és javaslataikat feltehetik. Az elhangzott javaslatokra, kérdésekre a közmeghallgatáson, vagy legkésőbb 15 napon belül választ kell adni. Így tehát biztatom a résztvevőket a kérdések feltételére, aljegyző úrral, a jelen lévő képviselőkkel és a hivatali dolgozókkal ha tudjuk, helyben válaszolunk. A mennyiben helyben nem tudjuk megválaszolni az elhangzott kérdéseket 15 napon belül írásban válaszolunk rá.

A mai nap folyamán beszélni szeretnék az önkormányzat gazdasági helyzetéről, arról hogy milyen munkát végeztünk, milyen fejlesztések valósultak meg a településen, ezen kívül tervekről, problémákról és külön egy gondolat erejéig Malomdülőről. Tavaly a közmeghallgatásra elkészítettem 2019. évtől az önkormányzat bevételeinek listáját, 2021. novemberig bezárólag, most csak a 2021.-2022. éveket hasonlítom össze, hogy állami támogatásból mennyi forrás érkezett, azt mire használtuk fel, valamint hogy a saját bevételekből mire fordítottunk. 2022-ben a telkadó bevétele az önkormányzatnak 3.905.917 Ft volt, ez szabadon felhasználható pénzeszköz, fejlesztésre, felújításra, beruházásra. Ez az összeg 2021-ben 7.196.000 Ft volt. Ebből láthatjuk, hogy a telkek nagy része beépült. Az építkezési kedv úgy, mint az ország többi részén Máriakálnokon is aktív. A telkadó mértéke Győr-Moson-Sopron Megyében véleményem szerint a legalacsonyabb, 25 Ft/m². Nem tervezzük az év során a telkadó mértékének az emelését, úgy ahogy nem tervezi a képviselő-testület a sírhelyek megváltási díjának az emelését sem. Semmilyen anyagi teherrel járó gondot nem akarunk a lakosságra terhelni, hiszen az önkormányzat fizetőképessége pozitív irányba halad. A helyi iparüzési adóbevételeink ebben az évben kiemelkedő, 2021. évben 18.900.000 Ft volt, 2022-ben 31.800.000 Ft. Az államtól kaptunk 6.800.000 Ft kompenzációt, ez az összeg a vírus idejéből maradt fent. A kommunális adó 2022-ben 7.300.000 Ft, 2021-ben 7.400.000 Ft volt. Gépjárműadó az önkormányzathoz már semmilyen formában nem érkezik. A NAV küldte a gépjárműadó befizetéséről szóló leveleket a lakosságnak. A lakosságarányos állami támogatás mértéke 105.898.000 Ft, ebből az óvoda 52.000.333 Ft-ot kap, az óvónők bérére, az ott felmerült dologi kiadásokra gyermeklétszám alapján. Szociális kiadásokra 8.500.000 Ft-ot kapott az önkormányzat 2022-ben, ez az összeg 2021-ben 7.800.000 Ft volt, ebből az összegből fizetjük a települési támogatásokat, segélykéréseket, valamint a 70. év felettieknek adunk egy szerény karácsonyi pénzösszeget. Gyermekétkeztetésre a tavalyi évben 9.300.000 Ft-ot kaptunk, ebben az évben 10.880.000 Ft-ot. Sajnos ez a pénzösszeg nem elég. Nagyon sokan az iskolában és az óvodában 100%-os étkezési térítési díjban részesülnek a szülők jövedelemnyilatkozata alapján. A normatíva pótlását az önkormányzat a saját forrásából, adóbevételekből fedezi. Kulturális feladatokra 4.700.000 Ft-ot kaptunk, melyből a Falunap 3.000.000 Ft feletti kiadást jelentett. Az összes többi rendezvényt, a Kultúrház működtetését és egyéb rendezvényeket is saját forrásból fedezi az önkormányzat.

Közvilágításra 7.500.000 Ft-ot, zöldhulladék elszállításra 5.110.000 Ft-ot fordítunk ebben az évben. Ebbe az összege beletartozik annak a zöldhulladéknak az elszállítása is, amit a komposztüzem területére 2 éven át a tulajdonos engedélyével szállítottunk. A babák támogatására az idei évben 900.000 Ft-ot fordítottunk, az újszülöttek, akik Máriakálnokon állandó lakcímmel rendelkeznek, minden évben ünnepség keretein belül 50.000 Ft-ot kapnak, örülnénk, hogyha a jövőben gyarapodna az újszülöttek száma a településen. Nagy összeget fizetünk azért, hogy a Mosonmagyaróváron található szociális intézmények működhessenek, beleértve a hajléktalan szállót, a gyerekek átmeneti otthonát, az idősek gondozását ellátó szociális otthont, a családsegítő szolgálatot. A felsorolt intézményeket a Mosonmagyaróvári Térségi Társulás önkormányzatai tartják fent. Máriakálnok eddig 3.600.000 Ft-al segítette ezek működését, szintén saját forrásból, korábban említett adóbevételekből. Tegnap nap folyamán zajlott kistérségi társulási ülésen dr. Árvay István Polgármester Úr felvázolta, hogy 2023-ban Máriakálnokra eső befizetési kötelezettség megközelíti a 15.000.000 Ft-ot. A jelenlegi adóbevételünkből ezt az összeget kigazdálkodni nem tudjuk, az összeg valamilyen mértékben csökkenhet, ha az állam szerepet vállal a megnövekedett energiaárak kompenzálásában. Amennyiben ez nem így történik, más megoldást kell találnunk. Nem csak a mosonmagyaróvári szociális intézményeknek segítünk és fizetünk, természetesen a máriakálnoki ott elhelyezett idős emberekért ezt szívesen tettük, havonta 564.000 Ft költség terhel minket annak érdekében, hogy az általános iskola fűtve legyen. A plusz költségek abból adódtak, hogy 16 szorosára nőtt a távhő ára, amellyel fűtik a mosonmagyaróvári intézmények egy részét, többszörösére nőtt a gáz ára, amellyel fűtik a máriakálnoki iskolát is. A tervek között szerepelt, hogy a máriakálnoki 1-4. osztály Mosonmagyaróváron a Móra Ferenc Általános Iskola épületében kerül elhelyezésre, első körben téli időszakban, de tudjuk, hogyha ott kialakítják a működéshez szükséges feltételeket, akkor a Máriakálnoki Általános Iskola bezárt volna. Ezt nem hagyhattuk, a képviselő testület egyöntetűen úgy döntött, hogy az iskola 1-4. osztályát helyben kell tartani. Ennek tekintetében úgy döntöttünk, hogy a gáz árának növekedését kompenzálva az önkormányzat kifizeti. Az iskola vezetése megértő, és befogadó volt. Jelen pillanatban 564.000 ft a havi költsége a fűtésnek, a Magyar Közlönyben viszont megjelent, hogy a kormány a nemzetiségi iskolák megemelkedett rezsiköltségeit kompenzálja. Erről viszont még hivatalos értesítést nem kaptunk. A változás, amely bekövetkezett az iskolások életében, hogy a menzát át kellett telepítenünk a kultúrház épületében működő nyugdíjasok helyiségébe, ahol jól felszerelt ipari mosogatóval ellátott konyha van és cserépkályhával történő fűtéssel több mint 20 fokot tudunk biztosítani a gyerekeknek. Ezt a lépést mindenképp meg kellett volna tennünk a közeljövőben, hiszen az alsó tagozatos iskola teljes egészében felújításra kerül, építkezési területen pedig nem tartózkodhatnak a gyerekek. Folytatva a fizetési kötelezettségek sorát, önként vállalta a Képviselő-testület hogy az orvosi rendelő működését teljes egészében az önkormányzat fedezi. Ezt azért vállaltuk, mivel manapság kevés a házi orvos, sok helyen küzdenek azzal, hogy nincs önálló házi orvosi szolgálat, ezért próbáltuk kedvezővé tenni a körülményeket a doktornő számára. Porpáczy Krisztina lelkiismeretes orvos, nyilvánosan köszönte meg a támogatásunkat. Az energiakrízis következtében megsabták az önkormányzatoknak a 25%-os gázhasználat csökkentés elérését úgy, hogy közben nem növekedhet a villamos energia használata sem. Sok mindent tettünk annak érdekében, hogy a kiadásainkat csökkentsük, beleértve az új munkarendet és a kazán cseréjét, amellyel 25%-os takarékosagra tehetünk szert. Az új munkarend létrejöttével mennyiségileg nem csökkent az ügyfélfogadás ideje. Mivel 2013-tól folyamatosan foglalkoztunk az energiafogyasztás csökkentésével, ezügyben további teendők nem volt. Az iskola és az óvoda is napleemes rendszerrel ellátott, fűtőkorszerűsített épületek.

Az önkormányzat épületének szigetelésére 2021-ben került sor. A hivatal 3 irodája nem rendelkezett klímával, ezt pótoltuk. 2022 márciusában olyan szerződést kötöttünk az AUDAX Kft.-vel, hogy az 67,20 Ft -ért szolgáltatja az áramot 2024 januárig, ez az ár lényegesen alacsonyabb, mint a jelenlegi piaci ár. 2020-ban megtörtént a közvilágítás korszerűsítése a település egészén, a lámpatestek led égővel ellátottak, ezért lényegesen kevesebbet fogyasztanak, mint a hagyományos izzók. A Kultúrházba nem tervezünk a téli időszakban rendezvényt. Az adventi gyertyagyújtás péntekenként az udvarban valósul meg az újonnan elkészült fedett szin alatt. A karácsonyi fények a villanyoszlopokra felkerültek, a Képviselő-testület úgy döntött, hogy ameddig nem sürgőszerű biztosítsunk az itt élőknek karácsonyi hangulatot. Az energia-gazdálkodásról a tudnivalókat ismertettem, reméljük a jövőben a helyzet normalizálódik.

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester ismerteti az alábbi, megnyert pályázatokat, mely adatokat projektoros kivettetés formájában, képekkel illusztráltan is bemutat a megjelenteknek:

dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: A következőkben a fejlesztésekről, pályázatokon nyert pénzüsszegek eredményeiről szeretnék beszámolni.

Fejlesztések:

- Malomdűlő, Vadvíz utca felújítása -22.375.586 Ft /Magyar Falu Program/
- Malomdűlő, Játszótér létrehozása -4.999.996 Ft

Megnyert pályázatok:

- Közösségi Ház felújítására nyert pályázat -169.969.500 Ft /TOP Plusz/
- Halászi-Máriakálnok Kerékpárút - 258.542.303 Ft /Vezető partner Máriakálnok/

Reméljük, ez mindenki meglegedésére szolgál, amint a pénzüsszeget folyósítják megkezdődnek a munkálatok.

2022-ben elnyert pályázati pénzüsszeg: -328.100.599 Ft

Ebbe az összegbe beletartozik a Kultúrház udvarán található elkészült fedett szin, és a kommunális eszközvásárlás is. A jövőben a Képviselő-testület a kínálkozó pályázati lehetőségeket kihasználja.

Amit közölni szeretnék a lakossággal, az idei évben 2 személytől kellett búcsút vennünk, Nagy Katalintól és Markó Csabától. Nagy szerencsénkre Németh István és Kapuiné Nyúl Katalin vette át a munkát, mindkettőjüknek köszönöm a lelkiismeretes alapos munkát. Rajtuk kívül Major Viktor is segít nekünk, zöldterület karbantartási munkákat végez. Úgy gondolom nem lehet okunk panaszra, hiszen a falu nagyon szép és rendezett. Mind ezen túl szeretnék köszönetet mondani a falu lakosságának, megköszönni a bizalmukat és a türelmüket. Tisztában vagyunk azzal, hogy rengeteg feladat van ami megoldásra vár, de azt tudniuk kell, hogy ahogyan a pénzünk engedi, a hiányosságok pótolva lesznek. Köszönöm az óvoda, az iskola valamint a hivatal dolgozóinak a munkáját, mellyel a falu működését segítik. Köszönöm, hogy meghallgattak, ahogy már jeleztük várjuk a lakosság kérdéseit és a hozzászólásokat.

2. Közérdekű kérdések, észrevételek, javaslatok

Bencsik Tibor: Köszönjük a beszámolót polgármesterasszonynak, a településen mindig jellemző volt az, hogy bárki bármikor bármit kérdezhetett, erre módot adott az is, hogy volt szerencsénk a Szigetköz Tv-vel együtt dolgozni, egy éve minden hónapban jelentkezik a „Kálnoki Krónika” című műsor amire várjuk a reakciókat. A műsor után nagy az érdeklődés. Kérem mindazokat, akik kérdezni szeretnének jelezzék.

Glatter Miklós: A Rákóczi út 109. szám alatt lakom, mellettünk egy földút helyezkedik el, melyen hatalmas traktorok, gépek közlekednek. Az út járhatatlan, a fáktól már majdnem erdős rész alakult ki. Illetve a közútra a hatalmas törmelékeket hordják fel a nagy gépek, ami balesetveszélyes.

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: A panasz hosszú ideje napirenden van, jegyzőasszony és aljegyző úr is látta a területet. Annyit szeretnék hozzátenni, hogy annak az útnak a szélesítésére nincs lehetőség. Amikor jelezve lett felénk a probléma, az önkormányzat gondoskodott arról, hogy megszabadítsa az utat a benőtt fáktól. Valahol a gazdáknak a földjeiket meg kell közelíteniük. Abban teljes mértékben egyetérttek, hogy ha törmeléket visz egy gépjármű a közútra, a tulajdonosnak kötelessége lenne letakarítani.

Glatter Miklós: A probléma nem csak azon a részen van ahol a fák ritkításra kerültek, hátrébb is, ahol a kerítésem helyezkedik el, ezt látta aljegyző úr is. Nagy kosaras autóval lehetne úgy visszametszeni a fákat, hogy azok ne okozzanak problémát.

dr. Miletics László aljegyző: Tisztelettel köszöntök mindenkit. A felvetéseket valóban ellenőriztük a helyszínen is, ennek hatására az alsó növényzet ritkítása megtörtént, megvizsgáljuk annak a megoldásnak a lehetőségét, hogy kosaras autóval ritkítva legyen a fák lombozata a szóban forgó területen, ebben maradtunk Glatter Úrral is.

Szalai Ernő: A külterületi utakra lenne panaszom, hiszen azokon már gyalog sem lehet közlekedni, valamint a járdák minőségére. Emellett sok helyen nem lehet elférni a járdákon, mert vagy tuja, vagy valamilyen növényzet keresztezi azt.

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: A külterületi utak önkormányzati kezelésben vannak, teljesen egyetérttek, hogy azok járhatatlanok. Úgy gondolom, hogy a máriakálnoki lakosság nem jár olyan járművel azokon, amivel azt tönkre tehetnék. Azokon az utakon a gazdák közlekednek a saját gépjárműveikkel, egyszer már volt egy kezdeményezés, hogy ők azokkal egy részen felújítják az utakat, ez meg is történt az önkormányzat a gázolajat fizette. Jelenleg is folyamatban van egy kezdeményezés. Ahhoz, hogy minden utat külterületen rendbe tudjunk tenni ahhoz az adóbevételünk kevés. Az elsődleges cél jelenleg, hogy a járdáinkat fel tudjuk újítani. A jelenleg folyó kezdeményezéshez természetesen hozzájárul az önkormányzat és a külterületi utak egy része járható lesz, de az nem a téli hónapokban fog megvalósulni. Sajnos minden évben felmerül a témák közé a járdák minősége, sajnos ameddig nincsenek rendben például Malomdülőben a közutak, addig nem jut rá keret. Öt évvel ezelőtt kértem árajánlatot a Rákóczi utca egyik oldalán lévő járda kivitelezésére, akkor az ajánlat 10 millió forint volt. Természetesen napirenden van az elkészítése, de jelenleg nem lehetséges. Valóban sok helyen nem lehet elférni a járdákon a növényzetektől, de a téli időszak nem alkalmas a tuják visszametszésére. A kollégák - köztük aljegyző úr is - el fogják végezni a területek bejárását és orvosolni fogják a problémát a megfelelő időben.

A fák metszése révén meg kell említenem, hogy jövő évtől változik a zöldhulladék lerakás szabályozása. Mivel teljes tujasorokat vágnak ki, és azt viszik a zöldhulladék lerakó helyiségbe, annak az elszállítási költsége hatalmas összegre növekedett. Ezért úgy döntöttünk, hogy csak a fűféléket és a fél méter hosszúságúra összevágott faágak helyezhetők el a lerakóban.

Lukácsi József: A Csillag utcában lakom. Mögötte található egy út, a régi gombás üzem felé. Az lenne a kérdésem, hogy ennek a területnek a karbantartására milyen tervek születtek. Tudomásom szerint, akik ott telkeket vásároltak, elhagytak annyit a területükből, hogy később az útszélesítés megtörténhessen.

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: A terület tulajdonosa akkor lakóparkot akart létrehozni azon a részen, ahová a szóban forgó út vezet, ennek a rendezési terve elkészült, az út szélesítése abban az esetben lett volna aktuális, hogyha a lakópark megépül. Jelenleg nem történt változás a területen. Abban az esetben, ha később kialakul a lakópark, az a vállalkozó feladata lesz, hogy oda az úthálózatot kialakítsa, mert így szól a szerződésünk.

Lukácsi József: Három új ház épült azon a területen, akik azon az útszakaszon közelítik meg a házukat, nem a főút felől.

Szalai Endre: Teherautók, építkezési gépek haladnak el azon az úton, így az nagyon rendezetlen lesz.

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: Semmi nem tiltja, hogy azon közlekedjenek, valamint az építkezéshez szükség van a nagygépekre. Amit kötelező betartani minden máriakálnoki lakosnak, hogy az ingatlanától számított 10 m körzetet rendben kell tartaniuk.

Hauk János: Nagyon sok szépet hallottunk, hogy mik fognak történni a faluban, mi fog megvalósulni. Arra szeretném felhívni a figyelmet, hogy amiket már létrehoztak, azokat becsüljük meg. Gondolok itt a két kisebb hídra, amik sajnos tönkre mennek, ha nincs megfelelően kezelve. Vigyázzunk a meglévő értékeinkre.

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: Teljes mértékben egyetérték. Jelen pillanatban a vízügy foglalkozik mind a híddal, mint a folyó menti területek szabályozásával. Mivel nem vagyunk vízgazdálkodó szervezet, nem értünk ehhez a területhez, jobbnak láttuk, ha átadjuk az ügyintézését és a gondozást. Vandálok sajnos vannak, akik tönkreteszik ezeket az értékeket. Szívből remélem, hogy nem máriakálnoki lakosok rongálnak. Köszönöm a felszólalást ezügyben.

Lukácsi József: Láthattuk, hogy karácsonyi díszítéssel láttak el a faluban 1-1 villanyoszlopot. Az lenne a kérdésem, hogy a falu másik felében várható további díszítés?

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: Terveink szerint az egész falunk végigment volna a díszkivilágítás. Sajnos egy darab világítótest ára több mint 200.000 Ft, így az egész falu kivilágítása jelenleg nem időszerű.

Forró János: Köszönjük polgármester asszonynak a részletes beszámolót és az erőfeszítéseket. Vissza szeretnék térni a híd kérdéséhez. Sajnos, amikor ezeket elkészítették, puha fából készítették el, ami abszolút nem alkalmas hosszútávú használatra. A másik meglátásom, hogy a Templom utca végén a Kert utca folytatásában a Reményik Lovarda felé a sarkon nagyon nehezen lehet bekanyarodni. Véleményem szerint balesetveszélyes. Valamint csatlakoznék az előttem szólóhoz, mert a külterületi utak valóban járhatatlanok.

Régen, a gazdálkodók tartották rendbe azokat gréderezéssel, ma már sajnos nincs gondjuk rá. Köszönöm a szót.

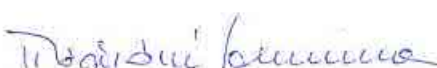
Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: Köszönöm a felszólalást, a felelősséget nem levéve a vállamról, amikor ezt a hidat elkészítették a polgármesteri címet még nem viseltem. A Kert utca folytatásában készülni fog egy út, az árajánlatot is megkaptuk. Tavasszal szeretnénk elkezdeni a folyamatot. Bizonyos utakat gréderezettünk, utána több negatív visszajelzés érkezett, mivel a gréder csak az út szélére tolja a földet, ott a víz emiatt megáll és a helyzet nem változik. A meglátásoddal egyet értek, szerencsére a falura inkább a segítőkészség jellemző, de akadnak olyanok is akikre nem.

Forró János: Az lenne még a kérdésem, hogy tervez-e az önkormányzat valahová gyalogátkelőt.

Dr. Tóásóné Gáspár Emma: Igen, több éve napirenden van az ügy, a rendőrségtől és a közútkezelőtől is voltak itt szakemberek és megállapították, hogy egy hely sem alkalmas az átkelőhely kialakításhoz, mert a kanyarok miatt nem belátható a helyszín. A 30km/h sebességkorlátozó táblát kihelyezhettük. Visszatérve a kérésre, megpróbáljuk megint elindítani a folyamatot. Ide kapcsolódóan ismertetnék egy új eljárást. Kópházán traffi-boxokat alkalmaznak, amelybe időszakosan traffipaxot helyeznek el. Néhány településen kísérleti jelleggel gondolják ezt kihelyezni. Egyelőre ezekről további hír, vagy információ nincs. Amennyiben nincs több kérdés, szeretném megköszönni a lakosságnak a részvételt és a hozzászólásokat. Bízatom mindenkit, ha bármilyen információra szüksége van a lakosságnak, bátran keressen minket.

Egyéb hozzászólás és észrevétel nem érkezett így a polgármester a közmeghallgatást **19.00 órakor** bezárta.

Kmf.


Dr. Tóásóné Gáspár Emma
polgármester


dr. Csanádi Viktória
jegyző



