

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Máriakálnok Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2022.06.14.-én** (kedden) 17.00 órai kezdettel - Máriakálnok, Rákóczi út 6. szám alatt - megtartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak:

Dr. Tóásóné Gáspár Emma *polgármester*, Ruzsa István János *alpolgármester*, Frauhammer József, dr. Horváth Ilona, Juhász Károly, Komka Tamás István *képviselők*; Dr. Miletics László *aljegyző*; Kiss Bernadett *gazdálkodási ügyintéző*; Nagy Tiborné *jegyzőkönyvvezető*, Meszlényi Laura *hivatali dolgozó*.

A polgármester a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 tagja *közül 6 fő* megjelent, így *az ülés határozatképes*, azt megnyitja.

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: Tisztelettel üdvözlöm a Képviselő-testület tagjait, és a hivatal dolgozóit. A Képviselő-testület a kiküldött meghívóból a napirendi pontokat megismerhette. Két témával egészíteném ki tárgyalandó napirendi pontokat. Az egyik a Mosonmagyaróvári Térségi Társulás 2021 évi munkájáról készített beszámoló, a napokban küldte meg a társulás térségi koordinátora, ezt a jelentést kellene a testületnek elfogadnia. Egy másik téma pedig a 717/1 helyrajzi számú önkormányzati út a Kert utcának az elnevezésével kapcsolatos kérdés megvitatása lenne. Ez azért is fontos, mert a jelenleg folyamatban lévő településrendezési terv módosítása érinti ezt a területet. Az egyebek között lenne az ismertetés a csomagautomata helyzetéről, a malomdűlői csatornázásról, és az újjáéledés alapítvány kéréséről. A kiegészített tárgyalandó napirendi pontok vonatkozásában az alábbi javaslatot teszem, aki ezzel egyetért kérem kézfelemeléssel jelezze:

1. Aktuális településrendezési tervmódosítással kapcsolatos kérelmek megtárgyalása
2. Döntés a Hospice Ház 2022 évi támogatásáról
3. Beszámoló a Mosonmagyaróvári Térségi Társulás 2021 évi munkájáról
4. Javaslat a 717/1 hrsz-ú önkormányzati közterület elnevezésére
5. Egyéb aktuális ügyek

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

36/2022. (VI.14.) határozat

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. június 14-ei ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Aktuális településrendezési tervmódosítással kapcsolatos kérelmek megtárgyalása
2. Döntés a Hospice Ház 2022 évi támogatásáról
3. Beszámoló a Mosonmagyaróvári Térségi Társulás 2021 évi munkájáról
4. Javaslat a 717/1 hrsz-ú önkormányzati közterület elnevezésére
5. Egyéb aktuális ügyek

NAPIRENDI PONTOK MEGTÁRGYALÁSA

1. Aktuális települ. rendezési tervmódosítással kapcsolatos kérelmek megtárgyalása

Dr. Toásóné Gáspár Emma polgármester – Első napirendi pont, aktuális településrendezési terv módosításával kapcsolatos kérelmek megtárgyalása. A Képviselő-testület a legutóbbi alkalommal a kérelmeket látta. Az egyik kérés, az IRON-IMMO Kft.- szeretne egy építményt létrehozni a termálkút mellett, gépészet kialakításának céljából. Az előterjesztést az ügyről mindenki megkapta, összesen 4-500 m² területre van igényük a kérvényezőknek, és egy 25-30m²-es kútgépház, ezzel együtt 55-60m²-es építményt szeretnének megvalósítani. Itt az övezeti besorolás- közjóléti erdő, emiatt itt nem lenne lehetőségük megépíteni a gépházat. Azt kéri a testülettől, hogy a gépház megvalósítását tegyék lehetővé. A Képviselő-testület az előterjesztést olvasta. Aljegyző Urat kérdzem, hogy van-e kiegészítés az elhangzottakhoz.

Dr. Miletics László aljegyző- Azt a tájékoztatást kaptam, hogy a kérelmező a településrendezési terv készítőjével előzetesen egyeztetett a kérelemmel kapcsolatosan, aki szakmai akadályát nem látja a létesítmény megvalósításának.

Dr. Toásóné Gáspár Emma polgármester – Kérem, aki elfogadja és támogatja az AIRON-IMMO Kft. kérését, kézfeltartással jelezze. Ismertetem a határozati javaslatot:

1. *Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településrendezési eszközök - Településszerkezeti terv, Szabályozási terv és Helyi építési szabályzat - módosítása iránt az Airon Immo Kft-től beérkezett igényt elviekben támogatja.*
2. *A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy az Aranyossziget településrészen, a Máriakálnok belterület 1835 helyrajzi számú ingatlan területén a hőszivattyús közműhasználatához feltétlen szükséges tervezett termálvizes hálózat és hőszivattyúpark – a közműhálózat részeként - megépülhessenek, továbbá hogy az önálló közműterületként kialakítható illetve megosztható legyen.*
3. *A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az érintettel a költségek megelőlegezésére vonatkozó szerződést megkösse és a forrás rendelkezésre állása esetén a munkarész tervdokumentációjának elkészítését a tervezőtől megrendelje.*

Felelős: Dr. Toásóné Gáspár Emma polgármester

Határidő: folyamatos

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

37/2022. (VI.14.) határozat

1. Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településrendezési eszközök - Településszerkezeti terv, Szabályozási terv és Helyi építési szabályzat - módosítása iránt az Airon Immo Kft-től beérkezett igényt elviekben támogatja.
2. A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy az Aranyossziget településrészen, a Máriakálnok belterület 1835 helyrajzi számú ingatlan területén a hőszivattyús közműhasználathoz feltétlen szükséges tervezett termálvizes hálózat és hőszivattyúpark – a közműhálózat részeként - megépülhessenek, továbbá hogy az önálló közműterületként kialakítható illetve megosztható legyen.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az érintettel a költségek megelőlegezésére vonatkozó szerződést megkösse és a forrás rendelkezésre állása esetén a munkarész tervdokumentációjának elkészítését a tervezőtől megrendelje.

Felelős: Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester
Határidő: folyamatos

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester – A másik kérelem településrendezési terv módosításával kapcsolatban az elmúlt testületi-ülésem elhangzott. A kérelem egy sarki telekkel kapcsolatos, a beépítési hely módosítását szeretnék véghezvinni. Akkor a Képviselő-testület nem értette, hogy miért okoz gondot a megjelölt sarki-teleknek az építkezés, a többinek pedig miért nem. A kérelmező személyesen felkeresett minket, és elmondta, hogy nem mindegyik sarki telek fekvése követeli meg a rendezési terv módosítását, egyeztettek a rendezési-terv készítőjével és csak azoknál a telkeknél okoz problémát, a jelenlegi terv, ahol nem csak az előkert, hanem az oldalkertet is figyelembe kell venni. Egy általános szabályozást javasolt a rendezési terv készítője, hogy ahol az előkert és az oldalkert kötelező elhagyása nem teszi lehetővé építkezést, azokra a telkekre vonatkozzon egy új szabályozás. Minimum 0- maximum 1-2 métert kérnek meghatározni. Én a 0 méter semmiképpen nem javasolom, közvetlen az út testel való kapcsolat nem szerencsés megoldás. A Képviselő-testület véleményét szeretném kérni az ügyel kapcsolatban. Amennyiben támogatjuk, mekkora legyen az előkert mérete?

Dr. Horváth Ilona – Úgy gondolom, ha 2 méter a maximum, akkor maradjunk annál.

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester – Rendben. Aki a rendezési terv módosításához hozzájárul ilyen formában, kérem kézfeltartással jelezze. Ismertetem a határozati javaslatot.

1. *Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településrendezési eszközök - Településszerkezeti terv, Szabályozási terv és Helyi építési szabályzat - módosítása iránt az Airon Immo Kft-től beérkezett igényt elviekben támogatja.*
2. *A képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Máriakálnok, Aranyossziget településrészen az oldalhatáros beépítésű területen lévő saroktelkek esetében a terület szabályozása egyedi szabályként a következőre változzon: - az előkert mérete minimum 1 maximum 2 méter lehessen.*

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az érintettel a költségek megelőlegezésére vonatkozó szerződést megkösse és a forrás rendelkezésre állása esetén a munkarész tervdokumentációjának elkészítését a tervezőtől megrendelje.

Felelős: Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester

Határidő: folyamatos

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

38/2022. (VI.14.) határozat

1. Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településrendezési eszközök - Településszerkezeti terv, Szabályozási terv és Helyi építési szabályzat - módosítása iránt az Airon Immo Kft-től beérkezett igényt elviekben támogatja.
2. A képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Máriakálnok, Aranyosziget településrészen az oldalhatáros beépítésű területen lévő saroktelkek esetében a terület szabályozása egyedi szabályként a következőre változzon:
- az előkert mérete minimum 1 maximum 2 méter lehessen.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az érintettel a költségek megelőlegezésére vonatkozó szerződést megkösse és a forrás rendelkezésre állása esetén a munkarész tervdokumentációjának elkészítését a tervezőtől megrendelje.

Felelős: Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester

Határidő: folyamatos

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester A legutóbbi testületi ülésen témánk volt még Baróti Sándor kérése. A kérelmező a Malomdűlőben az erdős résznek az átminősítését szeretne volna elérni. Akkor a képviselő-testület nem támogatta a kezdeményezést. Abban maradtunk, hogy szakvéleményt kérünk, és az alapján hozzuk meg a döntésünket. A szakhatóság szintűgy nem támogatja a kezdeményezést. Erről még írásos dokumentáció nincs, csak telefonon egyeztettünk, de rövidesen megkapjuk az írásos elutasítást is. Addig, amíg a lakóövezetté nyilvánított területek nincsenek beépítve, nem támogatják új területek lakóövezetté nyilvánítását. Maximálisan egyetértek a véleményükkel. Illetve hogyha mi támogatnánk ennek a területnek a beépítését, tovább lépve akkor is elutasítanak a szakhatóságok. Az előzetes érdeklődést egy jó megoldásnak tartottam, mivel ha előre tudja a kérelmező, hogy el fogják utasítani, nem fektet bele pénzt. Amennyiben a testület egyetért ismertetem a határozati javaslatot:

1. Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településrendezési eszközök - Településszerkezeti terv, Szabályozási terv és Helyi építési szabályzat - módosítása iránt a Baróti Sándor kérelmező által beérkezett igényt nem támogatja.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntéséről a kérelmezőt tájékoztassa.

Felelős: Dr. Toásóné Gáspár Emma polgármester
Határidő: a testületi ülést követően 2022. 07. 15-ig

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 nem (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

39/2022. (VI.14.) határozat

1. Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településrendezési eszközök - Településszerkezeti terv, Szabályozási terv és Helyi építési szabályzat - módosítása iránt a Baróti Sándor kérelmező által beérkezett igényt nem támogatja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntéséről a kérelmezőt tájékoztassa.

Felelős: Dr. Toásóné Gáspár Emma polgármester
Határidő: a testületi ülést követően 2022. 07. 15-ig

2. Döntés a Hospice Ház 2022 évi támogatásáról

Dr. Toásóné Gáspár Emma polgármester – A második napirendi pont a Hospice ház 2022.évi támogatásáról szól. Ehhez a napirendi ponthoz hozzátartozna az egyebek közötti Újjáéledés Alapítvány kérését is. A Hospice ház támogatását minden évben a képviselő testület megszavazta nagyon helyesen cselekedve. Máriakálnok Községből 1 személy tartózkodott ott pár napig. A Hospice ház hatóköre Győr-Moson-Sopron megye. A támogatás önkéntes, attól hogy egy település önkormányzata nem nyújt anyagi támogatást, ugyanúgy fogadják a település lakóit. Mindenképpen szeretném, hogy támogassuk a Hospice Házat, viszont nem 1 millió forinttal. A Hospice ház mellett az Újjáéledés Alapítványt javaslom támogatni. Az alapítvány mozgás-korlátozott betegek szállításával foglalkozik. Orvosi vizsgálatokra viszik őket, kerekesszékekkel együtt, ezzel segítik a betegek hozzátartozóit akik nem tudják megoldani a mozgássérült rokonuk szállítását. A javaslatom az, hogy a Hospice házat 500.000 Ft-al, az újjáéledés Alapítványt 250.000 Ft-al támogassuk. Mit gondol a képviselő testület?

Dr. Horváth Ilona- Így gondolom én is. A Hospice Ház elszámolt az összegekkel?

Dr. Toásóné Gáspár Emma polgármester – Igen, elszámolt. Az egyértelmű, hogy a kapott összegeket jó célra használják fel, hiszen egy adott település az ott ellátottak után nem fizet. Az állami normatívára akkor jogosult, hogyha megyei szintű ellátást vállal. Mosonmagyaróvár Képviselő Testülete is rendkívül jelentős összeggel támogatja a Hospice Házat, többet adnak, mint amennyi kötelező lenne.

Összességében azt mondhatjuk, hogy maximálisan kiveszi a részét Mosonmagyaróvár a szociális intézmények támogatásából. Mi lényegesen kisebb település vagyunk, lényegesen kisebb költségvetéssel, de úgy gondolom, hogy örülni fog a Hospice Ház és az Újjáéledés Alapítvány is az általunk adományozott összegnek.

Azért nem gondolom kitölteni az 1.300.000 Ft-ot ezen intézmények támogatására, mert érkezhetsz még más helyről is igény, illetve összeadva a szociális támogatásokat beleértve étkeztetési térítési díjakat bőven kijön az összeg. Az étkeztetési díjak emelése nem lehetséges a háborús veszélyhelyzet miatt, viszont ez a kiadás helyi intézményt szolgál. Kérem, aki egyetért a Hospice Ház 500.000 Ft-os, és az Újjáéledés Alapítvány 250.000 Ft-os támogatásával kézfelemeléssel jelezze. Ismertetem a határozati javaslatokat.

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 2022 évben 500.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást nyújt a Hospice – Segítő Kéz Alapítvány (székhelye: 9200 Mosonmagyaróvár, Lotz Károly utca 2.) javára, a Hospice Ház működésének támogatása érdekében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről Mosonmagyaróvár Térségi Társulás Tanácsának elnökét tájékoztassa.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy intézkedjen a támogatás banki átutalásáról, valamint a támogatási szerződés megkötéséről.

Felelős: Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester

Határidő: folyamatos

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 2022 évben 250.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást nyújt az Újjáéledés Alapítvány Rákbeteg Támazadó Szolgálat (székhelye: 9200 Mosonmagyaróvár, Szent István király út 12.) javára működésének támogatása érdekében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről az alapítvány kuratóriumi elnökét tájékoztassa.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy intézkedjen a támogatás banki átutalásáról, valamint a támogatási szerződés megkötéséről.

Felelős: Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester

Határidő: folyamatos

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

40/2022. (VI.14.) határozat

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 2022 évben 500.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást nyújt a Hospice – Segítő Kéz Alapítvány (székhelye: 9200 Mosonmagyaróvár, Lotz Károly utca 2.) javára, a Hospice Ház működésének támogatása érdekében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről Mosonmagyaróvár Térségi Társulás Tanácsának elnökét tájékoztassa.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy intézkedjen a támogatás banki átutalásáról, valamint a támogatási szerződés megkötéséről.

Felelős: Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester

Határidő: folyamatos

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

41/2022. (VI.14.) határozat

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 2022 évben 250.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást nyújt az Újjáéledés Alapítvány Rákbeteg Támaszadó Szolgálat (székhelye: 9200 Mosonmagyaróvár, Szent István király út 12.) javára működésének támogatása érdekében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről az alapítvány kuratóriumi elnökét tájékoztassa.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy intézkedjen a támogatás banki átutalásáról, valamint a támogatási szerződés megkötéséről.

Felelős: Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester

Határidő: folyamatos

3. Beszámoló a Mosonmagyaróvári Térségi Társulás 2021 évi munkájáról

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester – Következő téma, beszámoló a Mosonmagyaróvári Térségi Társulás 2021 munkájáról és annak elfogadásáról. Minden tag látta az előterjesztést, írnak a gazdálkodásról, tagdíjakról, hogy milyen egyesületet mennyivel támogatott a társulás, illetve hogy milyen pályázatok kerültek benyújtásra és megvalósításra. Kérem a testületet a mosonmagyaróvári térségi társulás 2021.évi beszámolójának elfogadására. Ismertetem a határozati javaslatot:

Máriakálnok Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Mosonmagyaróvár Térségi Társulás 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

42/2022. (VI.14.) határozat

Máriakálnok Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Mosonmagyaróvár Térségi Társulás 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

Felelős: Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester

Határidő: azonnal

4. Javaslat 717/1 hrsz-ú önkormányzati közterület elnevezésére

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester –A Kert utcában történő út kimérése alkalmával a 717/1 hrsz-út egy szakaszának esetében megállapításra került, hogy a térképkivonaton „név nélküli” utca illetve közterületként szerepel. Ez az útszakasz a Kert utcának a folytatása és egészen a 054/13 hrsz-ú szántó területéig tart. Ezt az útszakaszt kellene elneveznünk. E területet érinti a jelenleg folyamatban lévő településrendezési terv módosítás is, ezért is vált szükségessé a terület elnevezése. Javaslatom az lenne, hogy a folytatólagosság szempontja miatt is „Kert utca”-nak nevezzük le ezt a területet. Amennyiben a Képviselő-testület egyetért vele és nincs más javaslat, ismertetem a határozati javaslatot.

*Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva - a Máriakálnok belterület 717/1 helyrajzi szám alatti közterületet, önkormányzati közutat **Kert utcának** nevezi el.*

Gondoskodni kell a terület elnevezésének átvezetéséről az ingatlan- és vagyonyilvántartásban, továbbá a határozatról az érintett hivatalokat és a lakosságot tájékoztatni kell.

*Felelős: Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester
Határidő: 2022. július 31.*

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

43/2022. (VI.14.) határozat

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva - a Máriakálnok belterület 717/1 helyrajzi szám alatti közterületet, önkormányzati közutat **Kert utcának** nevezi el.

Gondoskodni kell a terület elnevezésének átvezetéséről az ingatlan- és vagyonyilvántartásban, továbbá a határozatról az érintett hivatalokat és a lakosságot tájékoztatni kell.

Felelős: Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester
Határidő: 2022. július 31.

5. Egyéb aktuális ügyek

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester – Az egyebek között szeretnék beszámolni arról, hogy az ezelőtti testületi-ülés óta a csomagautomata ügy előrébb lépett, már szerződést is kötöttünk. Ahogy előzetesen megbeszéltük az automata a tűzoltószertár mellé lesz kitelepítve. Az automata 2 méter 10 centiméter magas, és 85 centiméter széles.

Semmi másra nincs szükségük a telepítőknek csak a helyszínre, a napelemen keresztül minden másról gondoskodnak. A nap 24 órájában rendelkezésre áll a használata. Nagyon népszerű, a környező településeken, sok helyen található.

Az AQUA taggyűlésen szóba hoztam a malomdűlői csatornázást, megkértem ügyvezető urat hogy készítsenek egy átfogó költségvetési tervet, hogy Malomdűlő csatornázása mennyibe kerülne, azt kértem hogy ne napi árral számoljanak, hanem kalkulált ár legyen, mert ha elindul a folyamat az biztos hogy nem ebben az évben fog megvalósulni. Ebben az évben begyűjtjük, hogy ki szeretné és ki vállalja a költségeket. Itt Árvay István polgármester úr nagy segítségemre volt, kihangsúlyozta hogy ő is tisztában van a problémával. Előzetes gondot jelent, hogy a csatorna keresztmetszete nagyon szűk, amennyiben a lakók számára elfogadható, az AQUA elvégzi a kért munkát. Jelenleg várunk, az ár-kalkulálására. Sok előzetes felmérés és vizsgálat szükséges ennek az összeállítására, így biztos nem fogunk egyhamar ajánlatot kapni.

Dr. Horváth Ilona – Azt előzetesen tudhatjuk, hogy melyik irányból tervezik a csatorna szélesítését?

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester – Valószínűleg a Halászi felől jövő csatorna lesz szélesítve, mivel már önmagában Halászi is túlzottan terheli a vezetékét.

Mindenesetre jegyzőkönyvbe veszik azt, amit én ott elmondtam a gyűlésen, illetve a többi település polgármestere is tud a problémáról.

A Malomdűlőben a Vadvíz utca aszfaltozása július 20.-22-ig fog megtörténni, én a holnapi nap folyamán előzetes bejelentést teszek ezen ügygel kapcsolatban, csütörtökön derül ki a fix időpont, arról is nyújtok tájékoztatást. A kérés az, hogy ezeken a napokon autóval ott ne közlekedjenek.

Dicséretre méltó dolog, hogy Németh István és Markó Balázs kigyomlálták a játszóteret, és jelenleg a fűmag elszórása van folyamatban, így rövidesen birtokba vehetik a játszóteret gyerekek és felnőttek. Ezzel kapcsolatban Bencsik Tiborral beszélünk róla, hogy szeretnének egy átadási ünnepséget tartani. 2022.07.29-én 16:30-ra tervezzük az ünnepséget. Utána a hivatalban kínálást szervezünk, majd az események folytatódnak a fotókiállítás megnyitásával. Azért jelzem ezt az információt ilyen korán, mert ha csak valamilyen halaszthatatlan ügy nem jön közbe, augusztus végéig nem tervezünk testületi ülést tartani.

További információk közé tartozik, hogy tavaly a hivatal szigetelése megtörtént, a kultúrház részleges felújítása is megtörtént, és a villanyradiátorokat is felszerelték. Kértünk áramerősség fejlesztést, melynek a tervezési státusza befejeződött, már csak az engedélyeztetés van hátra, így várhatóan télen már nem cserépkályhával kell fűteni a kultúrházban. Illetve mindenfajta világítás és hangtechnika is működni fog a fűtés mellett. Tavaly ezeknek a pályázatoknak az elszámolásához benyújtottam minden szükséges iratot a pályázat írójához. Utólag kiderült, hogy a pályázatot nem számolták el, az akkori ügyintéző felmondott. Az összes levelezés és dokumentáció a rendelkezésünkre áll, a pályázati író cég elismerte a hibáját. Írtunk egy levelet Gyopáros Alpár Úrnak az ügygel kapcsolatban, amelyben taglaltuk a problémát, kértük a pályázatok utólagos elfogadására. Még nem érkezett válasz, azért nem aggódok, mert bizonyítékunk van rá, hogy mi mindent időben elküldtünk. Tehát ha anyagi kár keletkezne az nem érint minket. Június 8-án megtörtént a malomdűlői fás telek elárverezése. A Tó Sétány és a Harangvirág utca sarkán lévő területről van szó, 10.000.000 Ft + ÁFA áron megvették.

Két ajánlat érkezett, melyből az egyik licitáló visszalépett. Lengyel Albert úr lett a nyertes licitáló, akinek az ügyvédje felkeresett a minap a kérése egy előszerződés megkötése, akár bizonyos összeget is befizetnek érte, mert a fa-kitermelést el szeretnék kezdeni, a viharos idők miatt félnek a fák kidőlésének veszélyétől és a gallyak hullásától.

Dr. Miletics László aljegyző – A nemzeti vagyonról szóló törvény rendelkezései értelmében a helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg, ezért az Önkormányzattal kötendő szerződés csak a Magyar Állam elővásárlási jogról lemondó nyilatkozatának beérkezését követően lép hatályba. E rendelkezés miatt véleményem szerint nem áll módunkban előszerződést kötni, erről az ügyfeleket is tájékoztatni fogom.

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester – Valakinek van-e kérdése az elhangzott témákkal kapcsolatban?

Frauhammer József – Nekem a Kultúrház udvarán már többször tárgyalt SZIN építésével kapcsolatban lenne kérdésem. Hiányzik, hogy 40-50 fős rendezvényeket időjárási körülményektől függetlenül tudjunk tartani.

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester – Megnyertük a SZIN-re a pályázatot, elképzelhető hogy Káposzta Fesztiválra készen lesz.

Dr. Horváth Ilona – Olyan kérdésem lenne, hogy a Malomdűlőben miért vágják ki a hatalmas fákat?

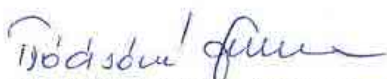
Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester – Tudom melyik területre gondolsz, az erdészek adtak engedélyt ott a fák kivágására. Engem sokkal jobban érdekel, hogy a Tó sétány utcán, a tó mellett miért lettek kivágva a fák- meg szeretném nézni térképen hogy az a terület az útig köz- vagy magánterület. Engedélyt azoknak a fáknak a kivágására nem kértek.

Dr. Horváth Ilona – Egy másik téma, amivel kapcsolatban ötletek merültek fel bennem. A Máriakálnokon található játszótér felújítására némi pénz összegyűlt, ha jól tudom. Abból talán tudnánk annyi festéket venni, hogy elég legyen a játékokra, illetve sok diák jelentkezett a hivatalba „közszolgálati” kötelező munkára, és ők le is tudnák festeni azokat.

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester – A játszótéren található játék hajó nagyon rossz állapotban van, rövidesen lebontásra kerül. Az összegyűlt pénzt megpótolva új játékot vásárolnánk oda, plusz a többi játék festése is esedékes.

Van-e még valakinek kérdése, a felmerült, vagy más témákkal kapcsolatban. Amennyiben nincs kérdés köszönöm az együttműködést.

Egyéb napirendi pont illetve hozzászólás nem volt, így a polgármester az ülést **17.45 órakor** bezárta.


Dr. Tóásóné Gáspár Emma
polgármester




dr. Csanádi Viktória
jegyző

