

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Máriakálnok Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. október 4-én (hétfőn) 17.00 órai kezdettel - Máriakálnok, Rákóczi út 6. szám alatt - megtartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak:

Dr. Tóásóné Gáspár Emma *polgármester*, Ruzsa István János *alpolgármester*, Bencsik Tibor, Frauhammer József, dr. Horváth Ilona, Juhász Károly *képviselők*; dr. Csanádi Viktória *jegyző*; Kiss Bernadett *gazdálkodási ügyintéző*; Hochleitner Lakner Ágnes, Hammerl Frigyesné, Faragó-Gerliczky Tímea *külső bizottsági tagok*; Léber László Móra Ferenc Általános Iskola Máriakálnoki Kihelyezett tagozatának vezetője; Nagy Tiborné *jegyzőkönyvvezető*.

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: Szeretettel köszöntöm Léber Lászlót, aki a Móra Iskola máriakálnoki telephelyének lett a vezetője ettől a tanévtől. Azért hívtuk meg a testületi ülésre, hogy megismerjük egymást, illetve azért, hogy elmondja, hogyan képzei el a máriakálnoki iskolások további életét a faluval, a falu nélkül a Német Nemzetiségi Önkormányzattal.

Léber László: Megtiszteltetés, hogy itt lehetek, és az iskolát képviselhetem, illetve az iskola életéről egy pillanatnyi állapot bemutatást és egy jövőképet vázolhatok fel. Szeptembertől neveztek ki erre a feladatra, és azt gondolom, hogy a kinevezés is egy kicsit az irányba mutat, hogy a Móra Iskola felismerte, hogy van egy telephely, ami különösen fontos dolog egyrészt az ő életükben is, és hogy a telephely a település életében sokkal nagyobb fontossággal bír, mint mondjuk a mi életünkben. Itt vannak gyerekek, akik máriakálnokiak, itt van egy épület, ami jelenleg a Mosonmagyaróvári Német Nemzetiségi Önkormányzat tulajdonát képezi, de attól az iskola épülete itt van, a települést gyarapítja, a település képét formálja, és a gyerekek kálnokiak. Azt szeretnénk, ha ezek a gyerekek kálnokiak is maradnának. Nemcsak a Móra dicsőségét, hanem kálnokért is tennének és kálnoki identitást is erősítenénk, illetve, ami különösen fontos, hogy Máriakálnokon van egy Német Nemzetiségi Önkormányzat is, a Német Önkormányzatot is meg tudnánk szólítani, funkciót adni a mi életünkbe is a gyerekeket is egy kicsit az identitás erősítésben, nevelésben közösen. Fontos feladat a tantestület számára, hogy egyrészt a falu életében megjelenő rendezvényeinket megtartsuk, úgy, hogy kinyissuk az önkormányzat és a település felé. Kérem a testületet, ha van olyan jellegű rendezvény, ahol az iskolások vagy az iskola meg tud jelenni, akkor bizalommal forduljanak hozzájuk, hiszen jó, hogy van oktatási tervünk, de azt gondolom, hogy az oktatás mellett ma már sokkal fontosabb a nevelés, és nekünk is ez irányba kell eltolódnia, hogy a nevelést erősítsük. Szeretnénk újítani. Egy új szemléletet kialakítani. A hosszútávú célunk között szerepel az iskolának a külső-belső megújítása, ami pár vonalban már működik, tehát új kazán, új tető lett, de az apróságok hiányoztak, mondok egy példát, hogy nem volt itt egy tulajdonos vagy vezető, aki azt mondja, hogy rendben, hogy megcsináltuk a tetőt, de azt a kéményt le lehetett volna bontani, és akkor két hét múlva nem fog rádőlni egy szélnél, vagy, hogy kicseréltük a kazánt, de akkor már egy termosztátot is rakjunk fel és ne külső hőérzékelő legyen. Az én feladatom az is, hogy a padlástól a pincéig végigjártuk az épületet és a hosszú évek alatt felhalmozott lomokat szép lassan kiürítsük, jelenleg van három olyan termünk, amit nem tudunk használni. Szeretnénk az iskola udvarát is megújítani, van kültéri ping-pong asztalunk, amit majd kihelyezünk, hogy a gyerekek napközben és délután is tudják használni, illetve, ha fiatalok is be szeretnének jönni, tényleg hasznosuljon. Tavaly a negyedikből elment fiúk – örült a Neuberger Attila - mórások jöttek vissza délután focizni, tehát már exkálnokiak is jönnek. Szeretnénk, ha nem egy külön

intézményként, hanem szerves részeként tudnánk a falu életéhez hozzájárulni. Köszönöm a lehetőséget.

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: Köszönöm szépen. Nagyon örülök annak, hogy egy vezető személy került ki a kálnoki iskolához, mert gazdátlan volt. Amióta a Móra iskolához kerültek a gyerekek és az épület sorsa függőben volt, bizonyos romlásnak indult az állaga. Volt olyan kérés az önkormányzattól az iskola fele, ami süket fülekre talált, ami biztos, hogy viszont is van így, és a végén már üzengetés volt a két épület között, ahelyett, hogy egymással beszélünk volna. Azt gondolom, hogy ez egy közös feladat, újra felépíteni az együtt való gondolkodást az együtt való munkát és mindenkinek az az érdeke, hogy a gyerekek máriakálnokinak érezzék magukat és itt szerezzenek barátokat és ide jöjjenek haza. Nagyon sok sikert kívánok, látom, hogy a lendület és a tenni akarás megvan, és remélem, hogy más szemlélet fog kialakulni.

Léber László: Köszönöm. Még annyit szeretné elmondani, hogy havonta vagy másfél havonta átjönnek a polgármester asszonyhoz egy rövid beszámolóra vagy egyeztetésre. Megragadnám az alkalmat és szeretném kérni, hogy az iskola egy képes vagy szöveges beszámolóval a falu számára is nyitna, ha van az újságban erre lehetőség, hosszabb-rövidebb terjedelemben megjelenhessen.

Bencsik Tibor: Akkor, amikor az újság szóba került, a Makk Zolival volt levélváltásom, írt egy cikket és kértem, hogy ki az, aki a kapcsolattartó, de aztán erre nem került sor. Telefont váltunk és majd megbeszéljük. Köszönöm szépen, igen.

Frauhammer József: Úgy gondolom, ez a pozíció ezidáig is meg volt, csak most van szándék. Sokan kritizálták annak idején, amikor az iskola át lett adva a Mórának, hogy miért kellett átadni. Sok-sok millió volt a tető és a kazán, próbálják tényleg úgy kezelni, mint egy tagiskolát, odafigyelnek rá, ennek örülni kell, és annak is, hogy a Léber László került ebbe a pozícióba.

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: Emlékszünk rá, hogy amikor az iskola a Móra iskolához került, nem egy pozitív folyamatnak voltunk a tanúi, ami az elején rá is nyomta a bélyegét az együttműködésre, de aztán teljesen jól alakult. Én is azt gondolom, hogy mára a Móra Iskola teljesen korrekt módon kezeli a máriakálnoki kihelyezett osztályokat, nem látok ebben semmi problémát.

Léber László: A kollégákon látom, hogy egyre több gyerek, amikor versenyre lehet vinni, hogy megjelennek köztük a máriakálnoki gyerekek is. Igazából mi is köszönhetünk ennek, hogy ez így alakult. A pedagógusok is észrevették, hogy teljesen értékes és hasznos tagok érkeznek a Mórába. Úgy szokott lenni, hogy beérkezik egy évfolyam, akkor ők általában egy osztályban helyezkednek el, az idén szétbontották őket, jó-nem jó, nem tudjuk, olyan szempontból biztos jó, hogy a gyerekeknek új pozíciót lehet kivívni, tiszta lappal, új barátokat szerezhetnek. Nyilván mindig lehet olyant találni, aki ezt negatívként éli meg, viszont ezzel párhuzamosan felmerült az, hogy ne egy ilyen teljesen összeszokott osztályba kerüljön, új közösségek alakulhatnak ki.

dr. Horváth Iлона: Még annyit szeretnék kérdezni, hogy mi a véleménye arról, hogy hogyan lehetne reklámozni a kálnokiak között a kálnoki iskolát, mert egyre több helyről hallom, hogy nem minden szülő tartja itt a gyermekét a nagycsoport után. Az én gyerekeim egy 17 fős osztályban vannak, ami nagyon jó, de azt hallottam, hogy a mostani nagycsoportosok közül

nagyon kevesen akarják ide íratni az iskolába a gyerekeiket. Nem tudom, hogyan lehetne a szülőket meggyőzni erről.

Léber László: Azt gondolom, hogy legjobb a szóbeli reklám, ha azt látja a szülő, hogy innen pozitívan megy haza a gyerek és olyan a hangulat, akkor szerintem ennél jobb reklám nem kell. Nyilván szükség van arra, hogy megjelenjünk, hogy a rendezvényeken ott legyünk, hogy az újságban megjelenjünk, ez is kell hozzá. Ha a szülő stabilitást tapasztal és azt látja, hogy van összefogás és élet, szerveznek számukra programokat, akkor azt gondolom, hogy ez a legjobb. Természetesen átmegyek az óvodába is és ott is végzünk ilyen marketing tevékenységet.

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: Állami, nemzeti ünnepeket továbbra is az iskolával együtt képzelnénk el, a karácsonyi műsorhoz is a korábbi évek gyakorlata szerint kérem az iskola segítségét.

Amennyiben nincs több kérdés, észrevétel, akkor szeretném megköszönni Léber Lászlónak, hogy eljött.

Léber László elkészön és távozik a testületi ülésről.

A polgármester a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 tagja közül 6 fő megjelent, így *az ülés határozatképes*, azt megnyitja. A polgármester javaslatot tesz a **napirendre** az alábbiak szerint: a meghívóban a 8. napirendi pont alatt szereplő *Magánút elnevezésének jóváhagyása* című napirendi javaslat tárgyalása szükségtelenné vált és helyette az *AQUA Szolgáltató Kft. – Gördülő Fejlesztési Terv elfogadását* javaslom tárgyalni. Kérem a napirend elfogadását a következők szerint:

1. A polgármester szabadságolási ütemtervének jóváhagyása, tájékoztató a 2020. évi szabadság igénybevételéről
2. A 2022/2023. tanév iskolai felvételi körzeteinek véleményezése
3. A hivatali helyiségeken kívüli házasságkötés engedélyezésének szabályairól, valamint a házasságkötéssel kapcsolatos díjak megállapításáról szóló 8/2017. (V. 18.) önkormányzati rendelet módosítása
4. A Hospice Ház - Hospice Segítő Kéz Alapítvány támogatása
5. Karolina Kórház-Rendelőintézet támogatásának lehetősége
6. Máriakálnok 2052/17 hrsz-ú zártkerti ingatlan belterületbe vonási kérelme
7. Telekalakítás jóváhagyása a Máriakálnok belterület 276/1; 277 és 284 hrsz-ú földrészletek megosztása tárgyában; Döntés az útszélesítéssel érintett területrészt (284 hrsz.) térítésmentes átvételéről
8. Egyéb aktuális ügyek
 - A malomdűlői Máriakálnok zártkert 2068/1 hrsz-ú ingatlan tervezett telekalakítása, elvi döntés ingatlanértékesítésről
 - AQUA Szolgáltató Kft. – Gördülő Fejlesztési Terv elfogadása
 - Év végi jutalmazások

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

10/2021. (X. 4.) határozat

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. október 4-ei nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. A polgármester szabadságolási ütemtervének jóváhagyása, tájékoztató a 2020. évi szabadság igénybevételéről
2. A 2022/2023. tanév iskolai felvételi körzeteinek véleményezése
3. A hivatali helyiségeken kívüli házasságkötés engedélyezésének szabályairól, valamint a házasságkötéssel kapcsolatos díjak megállapításáról szóló 8/2017. (V. 18.) önkormányzati rendelet módosítása
4. A Hospice Ház - Hospice Segítő Kéz Alapítvány támogatása
5. Karolina Kórház-Rendelőintézet támogatásának lehetősége
6. Máriakálnok 2052/17 hrsz-ú zártkerti ingatlan belterületbe vonási kérelme
7. Telekalakítás jóváhagyása a Máriakálnok belterület 276/1; 277 és 284 hrsz-ú földrészletek megosztása tárgyában; Döntés az útszélesítéssel érintett területre (284 hrsz.) térítésmentes átvételéről
8. Egyéb aktuális ügyek
 - A malomdűlői Máriakálnok zártkert 2086/1 hrsz-ú ingatlan tervezett telekalakítása, elvi döntés ingatlanértékesítésről
 - AQUA Szolgáltató Kft. – Gördülő Fejlesztési Terv elfogadása
 - Év végi jutalmazások

NAPIRENDI PONTOK MEGTÁRGYALÁSA

1. A polgármester szabadságolási ütemtervének jóváhagyása, tájékoztató a 2020. évi szabadság igénybevételéről

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: Ez már lassan múlt idő lesz, de kell erről egy képviselő-testületi döntés, mert amikor ezt le kellett adni, a veszélyhelyzet miatt csak polgármesteri döntést lehetett hozni. Kérem, hogy a 2021. évi szabadságolási tervemet és 2020. évi szabadság igénybevételéről szóló tájékoztatót fogadják el.

Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás ismertetem a határozati javaslatokat:

I. határozat

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Máriakálnok Község Polgármesterének 2020. évi szabadság igénybevételéről szóló tájékoztatóját.

II. határozat

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Máriakálnok Község Polgármesterének 2021. évi szabadságolási ütemtervét a határozat 1. melléklete szerint hagyja jóvá.

1. melléklet a 12/2021. (X.4.) határozathoz

*Máriakálnok Község Polgármesterének
a 12/2021. (X.4.) határozattal jóváhagyott
2021. évi szabadságolási ütemterve*

<i>Időszak – 2021. évi (hó)</i>	<i>Kivett munkanap</i>
<i>I.</i>	<i>0</i>
<i>II.</i>	<i>0</i>
<i>III.</i>	<i>4</i>
<i>IV.</i>	<i>0</i>
<i>V.</i>	<i>0</i>
<i>VI.</i>	<i>0</i>
<i>VII.</i>	<i>15</i>
<i>VIII.</i>	<i>15</i>
<i>IX.</i>	<i>0</i>
<i>X.</i>	<i>0</i>
<i>XI.</i>	<i>0</i>
<i>XII.</i>	<i>5</i>
<i>Összesen</i>	<i>39 nap</i>

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatokat hozza:

11/2021. (X. 4.) határozat

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Máriakálnok Község Polgármesterének 2020. évi szabadság igénybevételéről szóló tájékoztatóját.

12/2021. (X. 4.) határozat

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Máriakálnok Község Polgármesterének 2021. évi szabadságolási ütemtervét a határozat 1. melléklete szerint hagyja jóvá.

1. melléklet a 12/2021. (X.4.) határozathoz

**Máriakálnok Község Polgármesterének
a 12/2021. (X.4.) határozattal jóváhagyott
2021. évi szabadságolási ütemterve**

Időszak – 2021. évi (hó)	Kivett munkanap
I.	0
II.	0

III.	4
IV.	0
V.	0
VI.	0
VII.	15
VIII.	15
IX.	0
X.	0
XI.	0
XII.	5
Összesen	39 nap

2. A 2022/2023. tanév iskolai felvételi körzeteinek véleményezése

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: Az előterjesztést a képviselő-testület megkapta. Minden évben megkapjuk ezt a dokumentációt, ami Máriakálnokot érinti, hogy a Mosonmagyaróvári Bolyai János Általános Iskola, a Fekete István Általános Iskola, a Haller János Általános Iskola, illetve az Újhelyi Imre Általános Iskola került ismételt körzeti iskolaként kijelölésre. Mi a Móra Iskolához tartozunk, ez azokra vonatkozik, akik nem akarják a Móra Iskolába íratni a gyereket, ebbe a négy iskolába mehetnek a gyerekek.

Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás ismertetem a határozati javaslatot:

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Győri Tankerületi Központ (9022 Győr, Liszt Ferenc u. 17.; képviseli: Dr. Nagy Adél tankerületi igazgató) által elkészített, 2022/2023. tanévre vonatkozó felvételi körzeteket az első tervezet szerint jóváhagyja.

A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy Máriakálnok település közigazgatási területét a Győri SZC Bolyai János Általános Iskola (9200 Mosonmagyaróvár, Szent István király út 6.), a Mosonmagyaróvári Fekete István Általános Iskola (9200 Mosonmagyaróvár, Gorkij utca 29.), a Győri SZC Haller János Általános Iskola (9200 Mosonmagyaróvár, Szent István király út 97.), az Újhelyi Imre Általános Iskola (9200 Mosonmagyaróvár, Újhelyi Imre utca 69.), valamint – kizárólag a német nemzetiségi oktatás tekintetében – a Mosonmagyaróvári Móra Ferenc Általános Iskola (9200 Mosonmagyaróvár, Dr. Gyárfás József utca 5.) beiskolázási körzetéhez rendeljék.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy véleményéről a Győri Tankerületi Központot tájékoztassa.

Felelős: Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester
Határidő: 2021. október 15.

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

13/2021. (X. 4.) határozat

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Győri Tankerületi Központ (9022 Győr, Liszt Ferenc u. 17.; képviseli: Dr. Nagy Adél tankerületi igazgató) által elkészített, 2022/2023. tanévre vonatkozó felvételi körzeteket az első tervezet szerint jóváhagyja.

A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy Máriakálnok település közigazgatási területét a Győri SZC Bolyai János Általános Iskola (9200 Mosonmagyaróvár, Szent István király út 6.), a Mosonmagyaróvári Fekete István Általános Iskola (9200 Mosonmagyaróvár, Gorkij utca 29.), a Győri SZC Haller János Általános Iskola (9200 Mosonmagyaróvár, Szent István király út 97.), az Ujhelyi Imre Általános Iskola (9200 Mosonmagyaróvár, Ujhelyi Imre utca 69.), valamint – kizárólag a német nemzetiségi oktatás tekintetében – a Mosonmagyaróvári Móra Ferenc Általános Iskola (9200 Mosonmagyaróvár, Dr. Gyárfás József utca 5.) beiskolázási körzetéhez rendeljék.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy véleményéről a Győri Tankerületi Központot tájékoztassa.

Felelős: Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester

Határidő: 2021. október 15.

3. A hivatali helyiségeken kívüli házasságkötés engedélyezésének szabályairól, valamint a házasságkötéssel kapcsolatos díjak megállapításáról szóló 8/2017. (V. 18.) önkormányzati rendelet módosítása

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: Jegyző asszonyt kérem meg az előterjesztésre.

dr. Csanádi Viktória jegyző: A tavalyi év jelentős változásokat hozott a közös hivatal életében, az egyik anyakönyvvezető a házasságkötés lebonyolításával kapcsolatban már nem lát el a továbbiakban feladatot. Ebben az évben már nagyon sokat Pausits Anikó kolléganőnk, aki Máriakálnokon látja el az anyakönyvvezetői teendőket, helyettesített át Halásziba és indokoltnak tartanánk azt, ha a máriakálnoki feladat-ellátásért ugyanolyan díjazás illetné meg az eljáró anyakönyvvezetőt, mint a Halászi Önkormányzat esetében. Ez az önkormányzat vonatkozásában semmilyen plusz terhet nem fog jelenteni. Tulajdonképpen, amit a házasulandó felek be fognak fizetni az önkormányzat felé az lesz egyfajta javadalmazásként tovább utalva az anyakönyvvezető irányába. Technikai jelentősége van, hogy az anyakönyvvezetők között a Közös Hivatalon belül a díjazásban ne legyen különbség. Ebben kérem a Képviselő-testület támogatását.

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: Az Anikó gyakorlatilag nonstop esküvőt tartott, mert amikor nem itt, akkor Halászin, volt, hogy egy nap többször is, és nagyon elégedettek az ügyfelek az Anikónak a munkájával, lelkiismeretesen és jól végzi, maximálisan támogatom. Aki egyetért, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezze és alkossuk meg a rendeletet.

Máriakálnok Község Önkormányzata Képviselő-testületének a hivatali helyiségeken kívüli házasságkötés engedélyezésének szabályairól, valamint a házasságkötéssel kapcsolatos díjak megállapításáról szóló 8/2017. (V. 18.)

önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 6/2021. (X. 5.) önkormányzati rendeletét 6 igen (egyhangú) szavazattal megalkotta.

4. A Hospice Ház - Hospice Segítő Kéz Alapítvány támogatása

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: A képviselő-testület a 2021. évi költségvetésében már megszavazta a Hospice Ház támogatását, az előterjesztésben egy kimutatás látható, hogy a többi település mennyit fizetett, akik nem fizették be, azok közül nagyon kevesen vannak olyanok, mint mi, akik elfelejtettük utalni a pénzt, illetve nem volt érvényes szerződésünk az Alapítvánnyal, de már pótolunk mindent. A szerződés aláírása is megtörtént, és a pénzt is átutaltuk.

Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás ismertetem a határozati javaslatot:

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 1.335.948,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást nyújt a Hospice – Segítő Kéz Alapítvány (székhelye: 9200 Mosonmagyaróvár, Lotz Károly utca 2.) javára, a Hospice Ház működésének támogatása érdekében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről Mosonmagyaróvár Térségi Társulás Tanácsának elnökét tájékoztassa.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy intézkedjen a támogatás banki átutalásáról, valamint a támogatási szerződés megkötéséről.

*Felelős: Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester
Határidő: azonnal, 2021. december 31.*

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

14/2021. (X. 4.) határozat

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 1.335.948,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást nyújt a Hospice – Segítő Kéz Alapítvány (székhelye: 9200 Mosonmagyaróvár, Lotz Károly utca 2.) javára, a Hospice Ház működésének támogatása érdekében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről Mosonmagyaróvár Térségi Társulás Tanácsának elnökét tájékoztassa.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy intézkedjen a támogatás banki átutalásáról, valamint a támogatási szerződés megkötéséről.

*Felelős: Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester
Határidő: azonnal, 2021. december 31.*

5. Karolina Kórház-Rendelőintézet támogatásának lehetősége

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: Egy lehetőség lett volna, majd mondom, hogy miért múlt időben. A Karolina Kórház vezetőváltás ellenére is súlyos helyzetbe került, a dolgozók nem vállalták ennyi pénzért a munkát, elmentek máshová, ezért osztályokat kellett volna bezárni, de Mosonmagyaróvár Városához fordult a vezetőség és úgy döntött a Mosonmagyaróvári Képviselő-testület, hogy most támogatást nyújt a Karolina Kórháznak. Ezt meg is kapták és el is számolt vele az orvos igazgató úr, tudtuk meg a Térségi Társulás ülésén. A béreknek a kiegészítésére kapták. Volt olyan település, akik már hoztak döntést arról, hogy ők is támogatni kívánják, illetve több település döntött úgy ez idáig, hogy nem akarja, vagy nem tudja a kérést teljesíteni. Mi a testületi ülést most tartjuk, ezért most tudunk erről beszélni. A véleményem szerint a kórház támogatása a jelen pénzügyi helyzetünkben nem aktuális. Sajnos a gépjárműadó elvonása olyan helyzetet teremtett, hogy a kötelező feladataink mellett alig tudunk önként vállalt feladatot ellátni. A kórház fenntartója az állam, hosszú távú megoldás ott tud születni. Ha nekünk a bevételeink megmaradhattak volna és helyi igényeket maximálisan ki tudnánk elégíteni, akkor azt gondolom, hogy lenne szabad forrás a kórház támogatására. A véleményem találkozott az orvosigazgató véleményével is, aki azt mondta, hogy köszöni szépen, rendben vannak, és pénzük is maradt abból, amit Mosonmagyaróvár felajánlott nekik. Igaz, hogy bérfelesztés alakult ki a kórház dolgozói között, de jelen pillanatban minden osztály működik olyan módon, hogy az orvosok utaznak egyik kórházból a másikba, próbálnak rezidenseket hozni Mosonmagyaróvárra, senkinek nem kell Győrbe menni jelen pillanatban. Ráadásul december végétől, januártól Győrhöz fognak tartozni gazdasági szempontból. Véleményem szerint várjuk meg, hogy mi lesz majd januárban, amikor a győri kórház fog diszponálni az óváriak fölött.

dr. Horváth Ilona: Akkor mindenképpen halasszuk el addig a döntést, ha nem is konkrétan nemet mondani, és januárban úgy is kiderül, hogy mi van. Nekem úgy tűnik, hogy ez csepp a tengerben, elképzelhetetlen, hogy az bármit is megold. Azt, hogy a kistélepülések összeadnak 50-60 millió forintot és megoldja a problémát, akkor nincs is probléma.

Bencsik Tibor: Én nem halasztanék, hanem azt mondanám, hogy nem. Ezt nem mi okoztuk.

Faragó-Gerliczky Tímea: Szerintem az volna a megoldás, ha valamilyen módon van olyan épület, ami felszabadítható, egy magánegészségügyi ellátással összekapcsolni. Itt a térségben például olyan terhesgondozás, ami magán, szüléslevezetések, ami mondjuk 1-2 millió forint, nincs, Budapesten erre van lehetőség. Az ott egy teljes magánintézmény, itt a térségben be lehetne vonzani akár a szlovákokat is, jönnének ide Mosonmagyaróvár és környéke. Van egy csomó tehetséges ember. Ezt meg lehetne egy olyan konstrukcióban oldani, hogy kiadják azoknak, akik magánba csinálják egy bérleti díj ellenében az egészet, és akkor ezt fordíthatnánk a saját ellátásra, akár a béreket egészíteni ki. Ezekben óriási pénzek vannak, elképesztő összegeket kifizetnek. Itt a térségben ilyen nincsen, pedig van rá igény.

Bencsik Tibor: Ebben a városban és ebben a megyében az elmúlt egy évben többszörösére nőtt a magánrendelések száma.

Hammerl Frigyesné: Mi van azokkal, akik ezt nem engedhetik meg maguknak?

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: Nagy kiesés a kórháznak az is, hogy az ápolási osztály alig-alig üzemel, mert fenn kell tartani covid helyként, holott az egy nagyon jó bevétel

volt a kórháznak. A koronavírus alatt a kórházak kaptak pénzt, jó volt a fizetésük az ápolóknak, mert más rendszer alapján történt az elszámolás.

Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás ismertetem a határozati javaslatot:

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Karolina Kórház-Rendelőintézet támogatásával kapcsolatos döntéshozatalt – amennyiben a 2021. évi támogatás-felhasználás részletei, az intézmény gazdálkodásának számszaki jellemzői ismertek lesznek – 2022. év I. negyedévére elhalasztja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy döntéséről szükség szerint tájékoztassa a Mosonmagyaróvár Térségi Társulást.

Felelős: Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester

Határidő: azonnal

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

15/2021. (X. 4.) határozat

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Karolina Kórház-Rendelőintézet támogatásával kapcsolatos döntéshozatalt – amennyiben a 2021. évi támogatás-felhasználás részletei, az intézmény gazdálkodásának számszaki jellemzői ismertek lesznek – 2022. év I. negyedévére elhalasztja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy döntéséről szükség szerint tájékoztassa a Mosonmagyaróvár Térségi Társulást.

Felelős: Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester

Határidő: azonnal

6. Máriakálnok 2052/17 hrsz-ú zártkerti ingatlan belterületbe vonási kérelme

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: A képviselő-testület az előterjesztést megkapta. Látszik, hogy a Tó sétány és a Rozmaring utca sarkán lévő ingatlanról van szó. Jelenleg szántó művelési ágba van és ennek a belterületbe vonását kezdeményezi a kérelmező.

dr. Csanádi Viktória jegyző: Annyi kiegészítést szeretnék tenni, hogy a határozatba foglalnánk azt is, hogy itt útszélesítés érinti a területet, ezért egyúttal arra is kérjük a képviselő-testületet, hogy majd a telekalakítással kialakuló területrészt ingyenesen vegye az Önkormányzat tulajdonba, ha egyszer aktuális lesz.

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, ismertetem a határozati javaslatot:

- 1. Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Badits Viktória (9200 Mosonmagyaróvár, Gyári út 81., képviseli: Dr. Kránitz Péter Pál ügyvéd, 9200*

Mosonmagyaróvár, Honvéd utca 9. 1. em. 3.) kérelme alapján a Máriakálnok zártkert 2052/17 helyrajzi számú, 1582 m2 alapterületű, szántó megnevezésű ingatlant belterületbe vonja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a szükséges költségek ügyfél általi megelőlegezését követően a belterületbe vonáshoz szükséges földhivatali eljárásokat (ingatlan-nyilvántartási eljárás) kezdeményezze és felhatalmazza az ezekhez szükséges jognyilatkozatok megtételére.

2. A Képviselő-testület mint a helyi közutak kezelője és tulajdonosa – az önkormányzat jóváhagyott településrendezési eszközeivel összhangban – a tárgyi ingatlant érintő telekalakítással egyetért, a telekalakítás következtében a Máriakálnok zártkert 2051 helyrajzi számú (kivett) közúttal egyesítendő ingatlanterületet az Önkormányzat – ingyenes tulajdon-átruházás útján – forgalomképtelen törzsvagyonába átveszi. A kialakuló önkormányzati közúttal kapcsolatos kezelői feladatokat a birtokba adást követően az Önkormányzat látja el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az Önkormányzat nevében a fentieknek megfelelő szerződést aláírja és az ezzel kapcsolatban szükséges vagyonyilatkozatokat tegye.

Felelős: 1. pont vonatkozásában dr. Csanádi Viktória jegyző
2. pont vonatkozásában Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester
Határidő: folyamatos

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

16/2021. (X.4.) határozat

1. Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Badits Viktória (9200 Mosonmagyaróvár, Gyári út 81., képviseli: Dr. Kránitz Péter Pál ügyvéd, 9200 Mosonmagyaróvár, Honvéd utca 9. 1. em. 3.) kérelme alapján a Máriakálnok zártkert 2052/17 helyrajzi számú, 1582 m2 alapterületű, szántó megnevezésű ingatlant belterületbe vonja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a szükséges költségek ügyfél általi megelőlegezését követően a belterületbe vonáshoz szükséges földhivatali eljárásokat (ingatlan-nyilvántartási eljárás) kezdeményezze és felhatalmazza az ezekhez szükséges jognyilatkozatok megtételére.

2. A Képviselő-testület mint a helyi közutak kezelője és tulajdonosa – az önkormányzat jóváhagyott településrendezési eszközeivel összhangban – a tárgyi ingatlant érintő telekalakítással egyetért, a telekalakítás következtében a Máriakálnok zártkert 2051 helyrajzi számú (kivett) közúttal egyesítendő ingatlanterületet az Önkormányzat – ingyenes tulajdon-átruházás útján – forgalomképtelen törzsvagyonába átveszi. A kialakuló önkormányzati közúttal kapcsolatos kezelői feladatokat a birtokba adást követően az Önkormányzat látja el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az Önkormányzat nevében a fentieknek megfelelő szerződést aláírja és az ezzel kapcsolatban szükséges vagyonnyilatkozatokat megtegye.

Felelős: 1. pont vonatkozásában dr. Csanádi Viktória jegyző
2. pont vonatkozásában Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester
Határidő: folyamatos

7. Telekalakítás jóváhagyása a Máriakálnok belterület 276/1; 277 és 284 hrsz-ú földrészletek megosztása tárgyában; Döntés az útszélesítéssel érintett területrészt (284 hrsz.) térítésmentes átvételéről

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: A napirendi pont előterjesztésére megkérem a jegyző asszonyt.

dr. Csanádi Viktória jegyző: Valójában csak a változási vázrajzot és a telekalakítási helyszínrajzot hoztuk a testület elé ezzel a telekalakítással kapcsolatban, de ez már tulajdonképpen egy kiforrott állapotot mutat. Viszonylag hosszú folyamat volt, mire idáig eljutottunk, hogy az ingatlantulajdonos két telkéből négy telek váljon alakíthatóvá. Különböző szabályozási elvárásoknak kell megfelelni, amíg folyamatban volt a rendezési tervmódosítás, addig nem tudtunk előrébb lépni. Látható, hogy a Csillag utca végén a Rákóczi utcában párhuzamosan alakulnának ki ezek a telkek. Két ingatlan és egy önkormányzati tulajdonú, kevésbé széles név nélküli utcának a bevonásával. Ezzel a részével nem is lenne gond, ez szakhatósági eljárási folyamatban le is zárulna, jelen pillanatban ott tart az eljárás, hogy a mosonmagyaróvári jegyző került kijelölésre, én kizárási ok miatt - mivel az önkormányzat alkalmazottja vagyok -, nem adhatok erre szakhatósági állásfoglalást. Véleményünk szerint ez így megfelelő kialakítás lenne, azonban itt is van egy önkormányzati ingatlan átvétel. Látható a rajzon, hogy több mint duplájára fog szélesedni egy bizonyos területrészig ez a név nélküli utca és jelentős területet le kell adnia útszélesítés céljára az ingatlantulajdonosnak. Látható, hogy befelé is vezet út, a rendezési terven tulajdonképpen végig vezet ez az útszakasz egy feltárási útként. Hogy ez valaha is megépül-e vagy ki fog-e alakulni, egyelőre nem tudjuk. A szabályozási tervünk tartalmazza, ezért le kell adni, mintegy 900 négyzetméter az ingatlantulajdonosnak az Önkormányzat javára. Azért is kell, hogy itt a képviselő-testület előtt szavazásra bocsássuk ezt a javaslatot. A javaslatunk az lenne, hogy ingyenesen vegye tulajdonba ezt a 900 négyzetméternyi területet az Önkormányzat és a majdani útszélesítés céljára jegyezze le.

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, ismertetem a határozati javaslatot:

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete mint a helyi közutak kezelője és tulajdonosa – az önkormányzat jóváhagyott településrendezési eszközeivel összhangban – a Máriakálnok belterület 284 (kivett közterület); 276/1 (kivett lakóház, udvar) és 277 (kivett beépítetlen terület) helyrajzi számú ingatlanokat érintő, a Kovács Milán e.v. földmérő (9153 Öttevény, Hunyadi J. u. 46.) által 38/2021 munkaszám alatt elkészített Változási vázrajz és Telekalakítási helyszínrajz szerinti telekalakítással egyetért, a telekalakítás következtében a Máriakálnok belterület 284 helyrajzi számú (kivett) önkormányzati közúttal egyesítendő ingatlanterületet, azaz a Máriakálnok belterület 277 helyrajzi szám alatt felvett, 2158 m² alapterületű (kivett)

beépítetlen terület megnevezésű ingatlan 882 m² alapterületű ingatlanrésznek megfeleltethető 882/2158 arányú tulajdoni illetőségét az Önkormányzat – ajándékozás (térítésmentes átadás) jogcímén – forgalomképtelen törzsvagyonába átveszi.

Az önkormányzati közúttal kapcsolatos kezelői feladatokat a birtokba adást követően az Önkormányzat látja el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az Önkormányzat nevében a fentieknek megfelelő ajándékozási szerződést aláírja és az ezzel kapcsolatban szükséges vagyonyilatkozatokat megtegye.

Felelős: Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester

Határidő: folyamatos

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

17/2021. (X.4.) határozat

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete mint a helyi közutak kezelője és tulajdonosa – az önkormányzat jóváhagyott településrendezési eszközeivel összhangban – a Máriakálnok belterület 284 (kivett közterület); 276/1 (kivett lakóház, udvar) és 277 (kivett beépítetlen terület) helyrajzi számú ingatlanokat érintő, a Kovács Milán e.v. földmérő (9153 Öttevény, Hunyadi J. u. 46.) által 38/2021 munkaszám alatt elkészített Változási vázrajz és Telekalakítási helyszinrajz szerinti telekalakítással egyetért, a telekalakítás következtében a Máriakálnok belterület 284 helyrajzi számú (kivett) önkormányzati közúttal egyesítendő ingatlanterületet, azaz a Máriakálnok belterület 277 helyrajzi szám alatt felvett, 2158 m² alapterületű (kivett) beépítetlen terület megnevezésű ingatlan 882 m² alapterületű ingatlanrésznek megfeleltethető 882/2158 arányú tulajdoni illetőségét az Önkormányzat – ajándékozás (térítésmentes átadás) jogcímén – forgalomképtelen törzsvagyonába átveszi.

Az önkormányzati közúttal kapcsolatos kezelői feladatokat a birtokba adást követően az Önkormányzat látja el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az Önkormányzat nevében a fentieknek megfelelő ajándékozási szerződést aláírja és az ezzel kapcsolatban szükséges vagyonyilatkozatokat megtegye.

Felelős: Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester

Határidő: folyamatos

8. Egyéb aktuális ügyek

A malomdűlői Máriakálnok zártkert 2068/1 hrsz-ú ingatlan tervezett telekalakítása, elvi döntés ingatlanértékesítésről

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: A Tó sétány és a Boglárka utca sarkán lévő önkormányzati terület, az a fás rész, ahova már többször megkértem a tűzoltókat, hogy a veszélyes fákat vágják ki. A szomszédban a Gerberék laknak, nemegyszer jelezték, hogy vihar esetén óriási a ság és félnek, hogy a fák rájuk dőlnek. Gerber úr szeretné megvásárolni azt a területet. Ezt a sarok részt, ami jelenleg művelés alól kivett zártkerti terület. A gond az, hogy még mindig a Harangvirág utcának egy része is benne van. Le kellene választani az utat a területről és a maradék részt a jegyző asszonnyal nagyjából kiszámoltuk, hogy 860 négyzetméter. Tehát ekkora terület értékesítéséről beszélünk. Ha a testületnek szándékában van ezt a területet eladni, természetesen a költségek a vevőt terhelnek. Ha úgy határozunk, hogy egy általunk meghatározott árért értékesítjük a területet, akkor szeretném javasolni azt, hogy az onnan befolyt pénzüsszeget a Malomdülői fejlesztésekre fordítsuk. Annyit szeretnék még ezzel kapcsolatban elmondani, hogy volt egy terület a Malomdülőben, amit szeretett volna egy úr megvásárolni, az is a tó mellett lévő, nem közművesített, egy viszonylag elzárt, magánúton megközelíthető terület, 4892 négyzetméter. A Movinnov egyik dolgozójával készítettem egy értébecslést, ami 35 millió forint lett volna. Ez úgy jött ki, hogy 7.170 Ft/m², nem beépíthető, nem közműves, más művelési ágban. Egyébként ott a Malomdülőben az átlagos értékesítési árat 14 ezer Ft/m²-ben határozta meg az értébecslő. Reálisan azt látom, ha van eladási szándéka az önkormányzatnak és az összes költséget vállalná a vevőjelölt, akit Gerber Istvánnak hívnak, legalább 12 ezer Ft/m² árat kellene, hogy fizessen véleményem szerint. Várom a hozzászólásokat.

Frauhammer József: Induljunk kicsit magasabb árról, sokba kerül a kivágás az biztos.

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: Mondhatná a testület azt is, hogy értékesítsük mi, ha ez ilyen értékes terület. Egyrészt azért nem értékesítjük mi, mert így is annyit kapunk érte munka nélkül reményeim szerint, és még költséggel is járna.

Bencsik Tibor: Nem tudom, hogy ki az illető. Amikor arról beszéltünk, hogy a templom mögötti területet kinek adjuk oda, akkor egy versenyt, lehetőséget hirdettünk. Most nem baj, hogy kijelöljük, hogy ki vegye meg?

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: Nem akarja más megvenni.

dr. Csanádi Viktória jegyző: A templom mögötti telkeknél az volt az elsődleges szempont, hogy mindenki egyenlő eséllyel tudjon építési telekhez jutni, akinek szándéka van vásárolni, Vagyonrendeletünk értelmében az önkormányzat tulajdonában lévő vagyon értékesítésénél a nemzeti vagyonról szóló törvényben előírt versenyeztetés kötelező, ha az érintett vagyontárgy forgalmi értéke ingatlan vagyon esetében a bruttó 25 millió forintot, egyéb vagyon esetében a bruttó 5 millió forintot meghaladja. Versenyeztetni tehát vélhetően nem szükséges, azonban 5 millió forintos vételár fölött az államot elővásárlási jog illeti meg, tehát előfordulhat, hogy az Állam ezt az ügyletet valamilyen úton-módon megakadályozza, és állami tulajdonba kerül a terület, de erre nagyon kevés esélyt látok. Valójában nekik van rá igényük, akkor az elsődlegesség fenntartható. Természetesen a testület dönthet úgy, hogy versenyezteti, de a vevő a vételi szándékát jelezte. Itt az a fordított eset áll fenn, hogy nem az Önkormányzat kínálta eladásra az ingatlant, hanem jelentkezett egy vevő, hogy kifejezetten ezt az ingatlant meg kívánja vásárolni.

Bencsik Tibor: Én csak a következő kétezer véleményt mondom, hogy „hát, ha tudtam volna, én is ..” című mondat.

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: Egyrészt a templom mögötti területre olyan sokan jelentkeztek, Máriakálnokiak és nem Máriakálnokiak egyaránt, hogy azt kijelöléssel eldönteni konfliktus forrása lehet. Erre a területre senki nem jelentkezett. Azt gondolom, ha mi nem akarunk valamit eladni, de valaki jelentkezik, hogy meg akarja venni, és ahhoz van egy friss, arányosítható értékbecslésünk, szabályt nem sértünk. Felértékeltehetjük azt is, nehogy abba a gyanúba essünk, hogy valakinek mi kedvezünk valamiért. Felértékeltehetjük, hogy jelen pillanatban az a terület mennyit ér és azt vagy elfogadjuk vagy annál többet mondunk.

Bencsik Tibor: Ez beépíthető terület?

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: Ez most pillanatnyilag erdő. Jelenleg nem beépíthető, azonban megvan az üdülőterületi, övezeti besorolása.

dr. Horváth Iлона: Ez olyan kategóriába esik, mint egy beépíthető terület. Mi úgy adjuk el neki, mintha már az volna. Ha ő ígéretet tesz arra, hogy azt rendbe teszi, mert ott tényleg veszélyes fák vannak.

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: Akkor megállapodhatunk abban, hogy kérjek egy ingatlanbecslői ajánlatot és a következő ülésen visszatérünk rá?

Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, ismertetem a határozati javaslatot:

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elrendeli, hogy a Máriakálnok zártkert 2068/1 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában független ingatlanértékbecslési szakértő forgalmi értékbecslést készítsen.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az Önkormányzat nevében ingatlanszakértőt bizzon meg.

A Képviselő-testület elvi döntést hoz arról, hogy ingatlanértékesítés szándéka esetén a tárgyi ingatlan telekalakítását követő visszerhes jogügyletből származó bevételt Malomdülő településrész fejlesztésére fordítja.

Felelős: Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester

Határidő: folyamatos

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

18/2021. (X.4.) határozat

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elrendeli, hogy a Máriakálnok zártkert 2068/1 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában független ingatlanértékbecslési szakértő forgalmi értékbecslést készítsen.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az Önkormányzat nevében ingatlanszakértőt bizzon meg.

A Képviselő-testület elvi döntést hoz arról, hogy ingatlanértékesítés szándéka esetén a tárgyi ingatlan telekalakítását követő visszerthes jogügyletből származó bevételt Malomdülő településrész fejlesztésére fordítja.

Felelős: Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester

Határidő: folyamatos

AQUA Szolgáltató Kft. – Gördülő Fejlesztési Terv elfogadása

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: Megküldésre került az anyag. Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, ismertetem a határozati javaslatot:

1. *Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint ellátásért felelős - a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 11. § (2) bekezdése alapján megbízza az AQUA Szolgáltató Kft-t a víziközművek felújítására, pótlására és beruházására a 2022-2036. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv elkészítésével.*
2. *Képviselő-testület megbízza az AQUA Szolgáltató Kft. ügyvezetőjét, hogy helyette és képviselőként önállóan eljárjon és a gördülő fejlesztési tervekkel kapcsolatos valamennyi dokumentumot, beadványt és nyilatkozatot önállóan megtegye.*
3. *A Képviselő-testület kikötés nélkül jóváhagyja az AQUA Szolgáltató Kft. által készített, a víziközművek felújítására, pótlására és beruházására vonatkozó 2022-2036. évi gördülő fejlesztési tervet.*
4. *A Képviselő-testület megbízza AQUA Szolgáltató Kft. ügyvezetőjét, hogy nyújtsa be a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére a víziközmű rendszerek 2022-2036. évi gördülő fejlesztési tervét.*
5. *A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a határozat megküldésével értesítse az AQUA Szolgáltató Kft-t, egyben felhatalmazza a határozatban foglaltak végrehajtásához szükséges meghatalmazás aláírására.*

Felelős: Csapó Imre ügyvezető

Határidő: 2021. szeptember 30.

Felelős: Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester az 5. pont vonatkozásában

Határidő: 2021. szeptember 16., végrehajtott

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

19/2021. (X.4.) határozat

1. *Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint ellátásért felelős - a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 11. § (2) bekezdése alapján megbízza az AQUA Szolgáltató Kft-t a víziközművek*

felújítására, pótlására és beruházására a 2022-2036. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv elkészítésével.

2. Képviselő-testület megbízza az AQUA Szolgáltató Kft. ügyvezetőjét, hogy helyette és képviselőként önállóan eljárjon és a gördülő fejlesztési tervekkel kapcsolatos valamennyi dokumentumot, beadványt és nyilatkozatot önállóan megtegye.
3. A Képviselő-testület kikötés nélkül jóváhagyja az AQUA Szolgáltató Kft. által készített, a víziközművek felújítására, pótlására és beruházására vonatkozó 2022-2036. évi gördülő fejlesztési tervet.
4. A Képviselő-testület megbízza AQUA Szolgáltató Kft. ügyvezetőjét, hogy nyújtsa be a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére a víziközmű rendszerek 2022-2036. évi gördülő fejlesztési tervét.
5. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a határozat megküldésével értesítse az AQUA Szolgáltató Kft.-t, egyben felhatalmazza a határozatban foglaltak végrehajtásához szükséges meghatalmazás aláírására.

Felelős: Csapó Imre ügyvezető

Határidő: 2021. szeptember 30.

Felelős: Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester az 5. pont vonatkozásában

Határidő: 2021. szeptember 16., végrehajtott

Év végi jutalmazások

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: A jutalmazásokról szeretnék beszélni.

Egész egyszerűen azt mondom, hogy ugyanaz, mint a tavalyi, meg ami be van tervezve a költségvetésbe. Egy esetben szeretnék eltérni a tavalyi javaslatától, a Markó Csabának a jutalma, amit 50 ezer forinttal meg szeretnék emelni ebben az évben, egyébként meg ugyanaz, amit a képviselő-testület elfogadott a januári költségvetéskor, meg a tavalyi évben is.

Bencsik Tibor: A Markó Csaba emelésével teljesen egyetértek. Falunap környékén is rugalmas volt, ott volt.

Kérem a képviselő-testületet, hogy a polgármesteri jutalom megállapítása esetén a döntéshozatalból zárjon ki.

Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás ismertetem a határozati javaslatokat:

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az Önkormányzattal munkavégzésre irányuló jogviszonyba álló fizikai dolgozók részére a polgármester jutalmát állapítson meg. Ehhez a Képviselő-testület az általános tartalék terhére 1.067.671 Ft összegű jutalomkeretet biztosít.

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a polgármester az óvodai dolgozók jutalmazása céljából a költségvetés általános tartaléka terhére 6 fő részére, 740.000 Ft összegű ajándékutalványt vásároljon.

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Halászi Közös Önkormányzati Hivatalnál dolgozó köztisztviselők jutalmazására kerüljön sor. A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a hivatal költségvetésében mindösszesen ehhez 10.453.000 Ft összegű jutalomkeret kerüljön elkülönítésre, melynek fedezetét a hivatal költségvetésében keletkező megtakarítás biztosítja.

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármestert a polgármester jutalmának meghatározásánál a döntéshozatalból kizárja.

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármestert kiváló munkája elismeréseként négyhavi illetményének megfelelő összegű jutalomban részesíti. A Képviselő-testület a jutalom forrását az általános tartalék terhére biztosítja és felhatalmazza az alpolgármestert a polgármester jutalmazásáról szóló dokumentumok aláírására.

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatokat hozza:

20/2021. (X.4.) határozat

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az Önkormányzattal munkavégzésre irányuló jogviszonyba álló fizikai dolgozók részére a polgármester jutalmat állapítson meg. Ehhez a Képviselő-testület az általános tartalék terhére 1.067.671 Ft összegű jutalomkeretet biztosít.

21/2021. (X.4.) határozat

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a polgármester az óvodai dolgozók jutalmazása céljából a költségvetés általános tartaléka terhére 6 fő részére, 740.000 Ft összegű ajándékutalványt vásároljon.

22/2021. (X.4.) határozat

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Halászi Közös Önkormányzati Hivatalnál dolgozó köztisztviselők jutalmazására kerüljön sor. A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a hivatal költségvetésében mindösszesen ehhez 10.453.000 Ft összegű jutalomkeret kerüljön elkülönítésre, melynek fedezetét a hivatal költségvetésében keletkező megtakarítás biztosítja.

23/2021. (X.4.) határozat

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármestert a polgármester jutalmának meghatározásánál a döntéshozatalból kizárja.

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

24/2021. (X.4.) határozat

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármestert kiváló munkája elismeréseként négyhavi illetményének megfelelő összegű jutalomban részesíti. A Képviselő-testület a jutalom forrását az általános tartalék terhére biztosítja és felhatalmazza az alpolgármestert a polgármester jutalmazásáról szóló dokumentumok aláírására.

Tájékoztatások

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: A magánút elnevezése okafogyottá vált, ez a Kápolna térnél lévő területről szólt volna a Rózsakert mögött. Kialakult ott egy telek, amit most megosztottak és az egyik részére házat helyeznek el. Szerették volna, ha az egy külön nevet kap, az a magánterületen lévő magánút, de egy helyrajzi szám alatt van az egész és nincs az útnak külön helyrajzi száma, ezért nem lehet külön nevet adni neki, hanem beilleszkedik a Kápolna tér házszámozásába. Tehát ezért nem kell elneveznünk.

Németországba 2022. május hó 26. és 29. között várnak bennünket. Mihamarabb kéri a résztvevők névsorát.

Egymillió forintot nyert az önkormányzat a kistelepülési rendezvényeken, aminek egy részét a Káposzta Fesztiválnak a sátor bérletére fordítjuk.

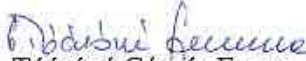
A Vadvíz utca nyert 22 millió forintot és a játszótér 5 millió forintot a Magyar Falu Programban. Mindegyik megvalósítása a Malomdülőben lesz majd a jövő év elején.

A dr. Horváth Ilona képviselő asszony írt egy e-mailt, amiben több mindent kért, egy része nem kerül pénzbe, gondolok itt a szemeteszsákok cseréjére az út mellett, hogy hetente ürítsük ki, szeretné, ha az ingatlanulajdonosokat felszólítanánk, hogy kaszálják le a gazukat, ami pénzzel jár, az a Rozmaring utca két oldalának a kátyúzása, szemetes edények vásárlása. A Boglárka utca egy részének, ami a Tó sétány felé esik, a kavicsozása. Szeretnének kamerákat a szelektív hulladékgyűjtőhöz, mert eszméletlen állapotok szoktak ott kialakulni. Szeretnék megkérni, hogy egészítsd ki.

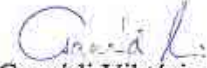
dr. Horváth Ilona: Beszéltünk arról, hogy nagyon jó lenne azt a kicsi kis önkormányzati ingatlant, ahol a Mosoni Dunához még hozzáférhetnének a Malomdülősök, rendbe tenni, akár egy stég vagy akár egy sólyapartot kialakítani. Lakossági összefogással sok mindent megcsinálnának az ott lakók. Az a terület, ahol a játszótér lesz, 80 méter hosszú, a legszelebbes részén is 10 méter széles terület, hogy annak csak a fele lenne játszótér, az út felőli 40 méter hosszú rész pedig egy ilyen közösségi térként funkcionálna. Ha lesz a Malomdülőben erre egy kis összefogás, akkor oda lehetnének padok, virágosítás, fák, stb. Oda szeretnék napkollektoros lámpát, mert ott nincs közvilágítás.

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: Van itt olyan tétel, ami kis összegbe kerül vagy nem is kerül pénzbe, aminek nincs költségvonzata azelőtt meglesz. Ami nagyon húzós, azok a lámpák, meg a Rozmaring utcának a kátyúzása, azzal várjuk meg ezt a telek kérdést.

Egyéb napirendi pont nem volt, így a polgármester az ülést **19.15 órakor** bezárta.


Dr. Toásóné Gáspár Emma
polgármester




dr. Csanádi Viktória
jegyző