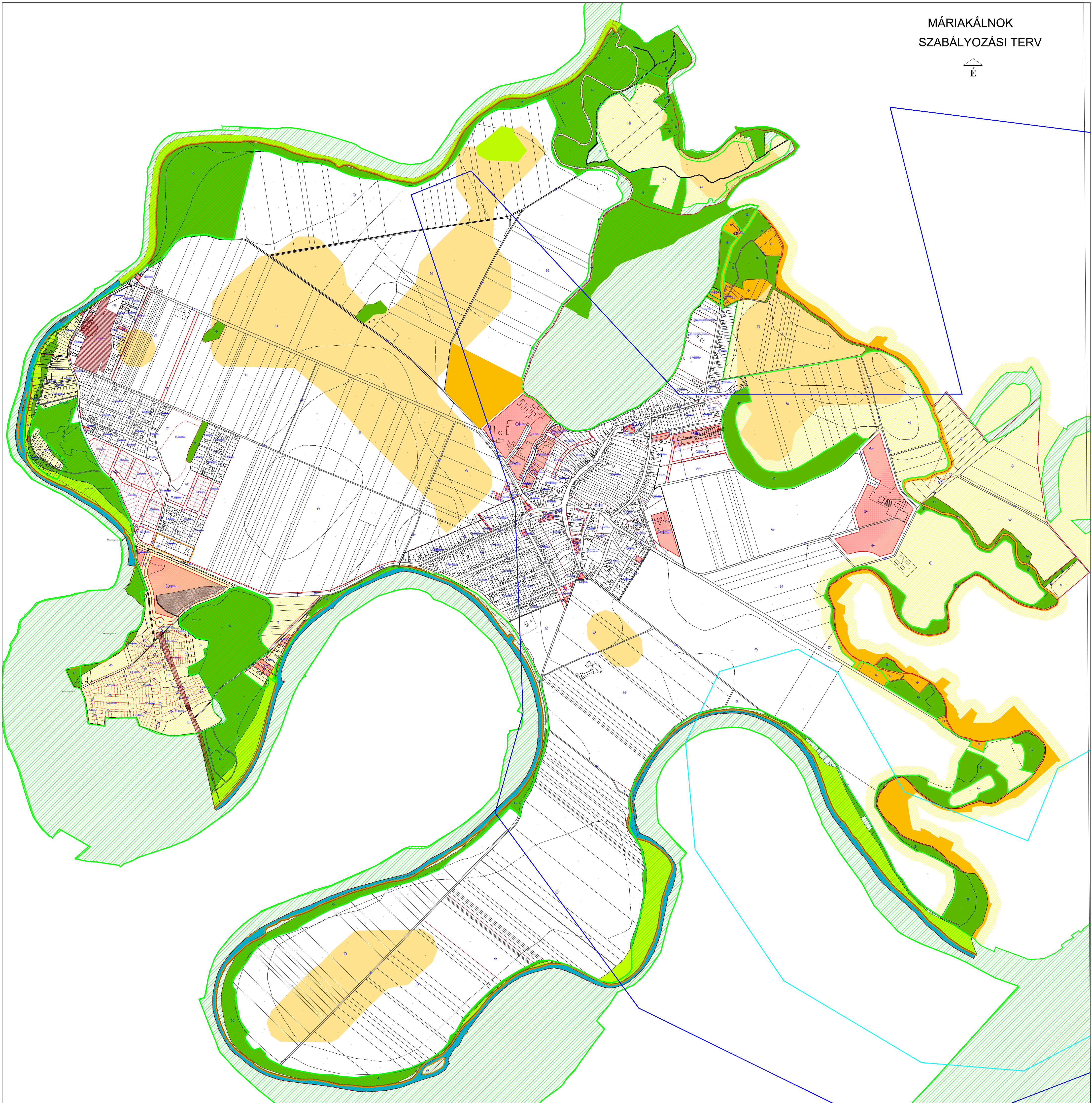


MÁRIAKÁLNIK
SZABÁLYOZÁSI TERV



JELMAGYARÁZAT

módosítással érintett terület határa

SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

Kötelező szabályozási elemek

- közigazgatási határvonal
- belterületi határvonal
- meglévő, megmaradó közterületi határvonal
- szabályozási vonal
- övezeti határvonal
- építési vonal
- építési hely határvonala
- telek be nem építhető területe
- telken belüli kötelező fásítás
- építési telken belüli védőterület
- Irányadó szabályozási elemek
- irányadó telekhatár
- tervezett kapubehajtó

Országos és Megyei tervi érintettség

Más jogszabály által elrendelt szabályozási elemek

- Tajképvédelmi terület övezete
- Teljes közigazgatási területet lefedő
- Vízminőség védelmi terület övezete
- Teljes közigazgatási területet lefedő
- Nap és szélterhelési telepítések korlátozásával érintett terület övezete
- Teljes közigazgatási területet lefedő
- Natura 2000 terület övezetének határa
- Ökológiai hálózati magterület határa
- Ökológiai folyosó
- Ökológiai folyosó puffertérlet
- Nagyvízi meder terület övezetének zónái
- ÉDU VIZIG adatszolgáltatás alapján
- NMT partvonal
- NMT elsődleges zóna
- NMT átmeneti zóna
- NMT áramlási holttér
- 6 méteres parti sáv
- Értékvédelem
- régészeti lelőhely
- Környezetvédelem
- MáriaKálnok-Kimle ivóvízbázis hidrogeológiai "A" védőövezet határa
- MáriaKálnok-Kimle ivóvízbázis hidrogeológiai "B" védőövezet határa

ÖVEZETI JELEK

Béépítésre szánt terület

- Lakóterület
- Lf falusias lakóterület
- Lke kertvárosias lakóterület
- Lu lakóterületi kiszolgáló
- Lmu közforgalom elől elzárt lakóterületi magánút
- Vegyes terület
- Vi intézményi vegyes terület
- Üdülő terület
- Uh hévígyi ház üdülő terület
- Gazdasági terület
- Gkszk kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
- Gip ipari gazdasági terület
- Különleges terület
- KT temető
- KSp sportpálya
- KTC termálcentrum
- Kmg lovasház és mezőgazdasági major
- Kmu mezőgazdasági üzemi terület

Béépítésre nem szánt terület

- Zöldterület
- Zkp közpark
- Zkk közkert
- Közlekedési és közmű terület
- Kou közút terület
- Ko közmű terület
- Mezőgazdasági terület
- M általános mezőgazdasági terület
- Erdőgazdasági területterület
- Eg gazdasági célú erdő terület
- Ev védelmi célú erdő terület
- E kj közjóléti erdő terület
- V Vízgazdálkodási terület
- Tk Természeti terület

MáriaKálnok Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2012. (VI.01.) önkormányzati rendeletének melléklete

Mégrendelő neve: MáriaKálnok Község Önkormányzata		Munkaszám: Rp.1.150.28
Munka neve: MáriaKálnok településrendezési terv módosítás	Munkatárs neve: Szabályozási terv	Méretarány: Sz.2
Régi cím: Szabályozási és övezeti terv	Teljesítésre kerülő terv: Szabályozási terv	Dokumentáció dátuma: 2021.06.
Felkészítő neve: Kalmár Ágnes	Felkészítő neve: Kalmár Ágnes	Felkészítő neve: Kalmár Ágnes
Felkészítő neve: Kalmár Ágnes	Felkészítő neve: Kalmár Ágnes	Felkészítő neve: Kalmár Ágnes
Felkészítő neve: Kalmár Ágnes	Felkészítő neve: Kalmár Ágnes	Felkészítő neve: Kalmár Ágnes