

Máriakálnok Csicsergő Óvoda

Épületgépész dokumentáció

Építtető: Máriakálnok Község Önkormányzata
9231, Máriakálnok, Rákóczi Ferenc utca 6

Tervező: HKL-Plan Kft
9200, Mosonmagyaróvár, Kossuth Lajos utca 14.
Hauser György GT-01-9872

Tervezési feladat leírása

1. Előzmények

Tervezési feladat a Máriakálnok Csicsergő Óvoda épület átalakításával összefüggő gépészeti kivitelezési dokumentáció elkészítése. A tervezés Csaplár György okl. építészmérnök (É 08-0525) engedélyezési tervei alapján készült. A tervezett épület átalakításával létrejövő létesítmény hőtechnikai jellemzői az érvényben levő előírásokat kielégítik. Tervezés célja az épület központi fűtésének vízellátási és használati melegvíz igényének biztosítása, valamint a szükséges helyeken gépi szellőzés biztosítása. Az épület hőellátását gázenergia hőhordozóval biztosítjuk, azaz gázellátás tervezése is feladat.

2. Fűtés-hűtés

A tervezett épület hőszigetelés utáni fűtési hőszükséglete filtrációval 21,9 kW. Használati melegvizet nem állítunk elő gázkazánnal. A létesítmény hőellátását és melegvíz ellátását az emeleti fűtőhelyiségben elhelyezett 1db 35 kW névleges hőteljesítményű Viessmann Vitodens 100 WIBHA kondenzációs lángmodulációs kazán biztosítja. Az 55/45 C⁰ fűtővízzel fűtött V&N két és háromsoros kompakt lapradiátorok a hőleadók. Az emeleten a padlóban nyernek elhelyezést a fűtési hálózat alumínium betétes pex-Al-pex ötrétegű csövekkel, préselt kötésekkel szerelt installációs csövei, amelyek szigetelő csőhéjban szerelendők. A földszinten a meglévő hegesztett gerincvezeték hálózat megtartandó! A további szabadon szerelt fűtési vezeték szénacél csővel szerelendő!

3. Gázellátás

A gázellátás jelenleg is biztosított. Előzetes becslés alapján az éves fogyasztás 6.000 m³ Az utcai telekhatáron elhelyezett meglévő mérő-szabályozószekrényben cserélendő a jelenlegi nyomásszabályzó EKB 10 G53 /pbe=0,3-6 bar; pki=27 (21-32)mbar; V=10 m³/h/ típusú nyomásszabályozóra. A jelenlegi 16 m³/h mérő leszerelendő, 4 m³/h mérőhely építendő ki, és az Elster BKG-4T típusú 250 mm csonktávolságú gázmérő részére. A konyhában 1 db háztartási tűzhely lesz felszerelve. A gázellátásról külön műszaki leírás készül.

4. Füstgázvezetés

A kondenzációs kazán füstgázait a vele együtt tanúsított függőlegesen a tető fölé kivezetett C33 típusú AZ 60/100 rendszerű kémény rendszerrel vezetjük el.

5. Elszívásos szellőzés

A 018 számú felsőterületi gyermek WC-mosdó a 013 WC és a 012 elkülönítő elszívásos szellőzést kap szakaszos üzemelésű ventilátorral .

6. Vízellátás,csatornázás

A hidegvíz két helyen kell csatlakoztatni feltárandó vezetékhez. A tálalókonyha és az emeleti mosdó melegvízigényének biztosítására a 004. helyiségben fekvő elektromos zártrendszerű 160 literes HMV tároló kap helyet, míg a földszinten újonnan kialakított 018. WC-mosdócsoportot ugyanilyen elektromos zártrendszerű boilerrel látjuk el melegvízzel. Cirkulációs vezeték nem létesül. A kifolyószelepek és csaptelepek az előírásoknak megfelelően keverőszelepes kivitelűek.

Az épületen belül hideg és meleg vízvezeték elsősorban falhoronyban és padlóban alumínium betétes Pex-Al-pex ötrétegű csövekkel, préselt kötésekkel, a hozzáférhető helyeken az oldhatóság biztosításáért szorítógyűrűs csatlakozókkal szerelendők. Minden hideg és melegvíz vezeték Tubolit S plus hőszigeteléssel kell ellátni.

Az új hideg és melegvíz vezetékrendszer kialakítása után nyomáspróbát kell végezni. A sikeres nyomáspróba után lehet a vezetékeket eltakarni. Az érvényes nyomáspróba után a vezetékhalózatot át kell mosatni, illetve fertőtleníteni, és az ÁNTSZ által a rendszerről kiadott vízminta figyelembevételével lehet az épület vízhálózatát fogyasztás alá helyezni.

A lefolyóvezeték gumigyűrűs kötésekkel szerelt PVC KG és PVC vezetékkel készül. Az ejtővezeték magaspontján HL-905 légbeszívó idomot kell beszerezni. Az épületen kívüli meglévő alapcsatorna gravitációs szennyvíz közműhöz vezet.

7. Munkavédelem

A létesítéssel kapcsolatos munkavédelem legfontosabb rendeletei, előírásai és szabályai:

- 54/2014. BM Rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról

- 4/2002. (II.20.) SzCsM-EüM együttes rendelet az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről

A műszaki leírásban és a rajzokon előírtak betartása kötelező! A kivitelezést a tervnek megfelelően kell végezni. A rendszer vizsgálati dokumentációit (pl. nyomáspróba, varratvizsgálat, stb.) a kivitelező köteles átadni az üzemeltetőnek az átadás-átvételi eljárás során. A létesítés során, tekintettel arra, hogy fokozottan tűz- és robbanásveszélyes anyagok felhasználása történik, fokozott figyelemmel kell eljárni.

A kivitelezés során a szabványok és technológiai utasítások betartása mellett az engedélyeztetés során előírt egyéb kikötéseket is figyelembe kell venni. A fentiekén kívül betartandók még a vállalati munkavédelmi szabályzat és a munkavédelmi terv előírása.

A tervezés során nem merült fel olyan testi épséget veszélyeztető, egészséget károsító tényező, vagy erre utaló adat, amely speciális berendezés, műszaki megoldás tervezését ill. alkalmazását szükségessé tenné.

8. Környezetvédelem

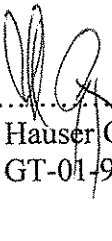
A hegesztési munkálatok nem járhatnak a környezet elemeit terhelő kibocsátásokkal.

A talaj védelme érdekében tilos a felhasznált festéket, azok maradványait ill. szerves oldószer tartalmú hígítókat a talajra önteni. TILOS a felhasznált anyagokat vagy azok maradványait élővízbe vagy csatornába önteni. A festés során visszamaradt kiürült dobozok, festékekkel szennyeződött segédanyagok a veszélyes hulladékokról szóló 98/2001. (VI. 15.) Korm. rendelet értelmében V 55504 számú veszélyes hulladéknak minősülnek, ezért azokat össze kell gyűjteni és az arra feljogosított begyűjtő vagy kezelő szervezetnek lehet csak átadni.

9. Zajvédelem

Az építési helyen gondoskodni kell arról, hogy az építési tevékenység során a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet által előírt zajszintet ne lépjék túl.

Mosonmagyaróvár, 2017.03.08.


.....
Hauser György
GT-01-9872

TERVEZŐI NYILATKOZAT

A tárgyi gépészeti tervdokumentációban alkalmazott műszaki megoldások megfelelnek az általános érvényű eseti és hatósági előírásoknak, úgymint:

- 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről
- 4/2002. (II. 20.) SZCSM – EüM együttes rendelet az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről.
- 54/2014. BM Rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról
- 253/1997. (XII. 20.) Korm. Rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről
- 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról

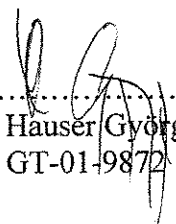
A létesítés során a munkavédelmi követelmények érvényre juttatás a létesítésben közreműködők feladata, amelynek teljesítésében együtt kell működniük. A tervezett műszaki megoldás biztosítja az élet- és vagyonbiztonság, az egészség, a környezet és a kulturális örökség védelmét.

Alulírott gépésztervező nyilatkozom, hogy a létesítmény tervezése, kivitelezése, használatba vétele és üzemeltetése a munkavédelemre vonatkozó szabályokban meghatározott, ezek hiányában a tudományos, technikai színvonal mellett elvárható követelmények megtartásával történhet.

A kiviteli tervdokumentáció készítése során munkavédelmi koordinátor megbízására nem volt szükség.

Alulírott gépésztervező nyilatkozom, hogy a létesítmény tervezése során a vonatkozó tűzvédelmi előírásokat betartottam. Szabványtól való eltérés nem vált szükségessé.

Mosonmagyaróvár, 2017.03.08.

.....

Háuser György
GT-01-9872