

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Máriakálnok Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2016. január 18-án** 16.30 órai kezdettel – Máriakálnok, Rákóczi út 6. szám alatt - megtartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak:

Dr. Tóásóné Gáspár Emma *polgármester*, Ruzsa István János *alpolgármester*, Frauhammer József, Giczi László, Hochleiterné Lakner Ágnes, Juhász Károly, Komka Tamás István *képviselők*; dr. Kránitz Péter *jegyző*; Nagy Tiborné *jegyzőkönyvvezető*.

A polgármester a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 tagja közül 7 fő megjelent, így *az ülés határozatképes*, azt megnyitja. A polgármester javaslatot tesz a *napirendre* az alábbiak szerint:

1. Döntés a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban (vélemények ismertetése)

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

1/2016.(I.18.) határozat

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2016. január 18-i ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Döntés a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban (vélemények ismertetése)

NAPIRENDI PONT MEGTÁRGYALÁSA

1. Döntés a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban (vélemények ismertetése)

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: A Regioplan Kft. által megküldött véleményösszesítőt és határozati javaslatot kiküldtük. Egyetlen ellenvélemény érkezett, ahogy az látható: A Fertő Hanság Nemzeti Park Igazgatóság nem ért egyet a beépítési százalék növelésével. Kis-aranyoszigetben jelenleg ez 10 %, de a tervezet szerint 20 % lett volna. Egyeztettünk a beruházóval, aki úgy nyilatkozott, hogy nem ragaszkodik a százalék növeléséhez, ha ez az eljárást késleltetné. Ezért azt javasoljuk, hogy a testület fogadja el a Fertő Hanság javaslatát és hagyja változatlanul a beépítési százalékot. Kérem a képviselő-testület tagjait, ha egyetértenek az alábbi határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezzék.

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 39.§ (2) bekezdése alapján nyilatkozta, hogy ismertetésre került és megismerte a megrendelésére a REGIOPLAN Kft által Rp.I.150-16 munkaszámon készített településrendezési terv módosítási dokumentációt, illetve az arra érkezett véleményeket.

Eltérő véleményt fogalmazott meg a Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság:

A módosítással érintett területek Országos Ökológiai Hálózat védőövezetéhez tartoznak, illetve Natura 2000 területek. A megengedett beépítési százalék növelése csökkentené a terület ökológiai átjárhatóságát, illetve kedvezőtlen hatással lehet a területek élővilágára, ezért nem támogatja a beépítési százalék növelését.

A vélemények elfogadásáról az alábbiak szerint dönt:

A Képviselő-testület elfogadja a beérkezett véleményeket. Elfogadja a Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság véleményét is, a módosítással érintett területen a beépíthetőség 10% marad.

A fentiek alapján és szerint a végleges szakmai véleményezési dokumentáció összeállítható.

Felelős: Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester

Határidő: folyamatos

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

2/2016. (I. 18.) határozat

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 39.§ (2) bekezdése alapján nyilatkozza, hogy ismertetésre került és megismerte a megrendelésére a REGIOPLAN Kft által Rp.I.150-16 munkaszámon készített településrendezési terv módosítási dokumentációt, illetve az arra érkezett véleményeket.

Eltérő véleményt fogalmazott meg a Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság:

A módosítással érintett területek Országos Ökológiai Hálózat védőövezetéhez tartoznak, illetve Natura 2000 területek. A megengedett beépítési százalék növelése csökkentené a terület ökológiai átjárhatóságát, illetve kedvezőtlen hatással lehet a területek élővilágára, ezért nem támogatja a beépítési százalék növelését.

A vélemények elfogadásáról az alábbiak szerint dönt:

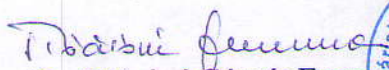
A Képviselő-testület elfogadja a beérkezett véleményeket. Elfogadja a Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság véleményét is, a módosítással érintett területen a beépíthetőség 10% marad.

A fentiek alapján és szerint a végleges szakmai véleményezési dokumentáció összeállítható.

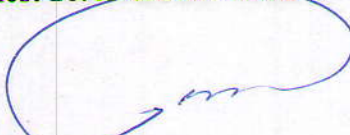
Felelős: Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester

Határidő: folyamatos

Egyéb napirendi pont nem volt, így a polgármester az ülést **16.45 órakor** bezárta.


Dr. Tóásóné Gáspár Emma
polgármester




dr. Kránitz Péter
jegyző