

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Máriakálnok Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2015. december 21-én** 16.45 órai kezdettel – Máriakálnok, Rákóczi út 6. szám alatt - megtartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak:

Dr. Tóásóné Gáspár Emma *polgármester*, Ruzsa István János *alpolgármester*, Frauhammer József, Hochleitnerné Lakner Ágnes, Juhász Károly, Komka Tamás István *képviselők*; Kiss Bernadett *gazdálkodási ügyintéző*; Hammerl Frigyesné *Szociális Bizottság külső tagja*; dr. Kránitz Péter *jegyző*; Nagy Tiborné *jegyzőkönyvvezető*.

A polgármester a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 tagja közül 6 fő megjelent, így *az ülés határozatképes*, azt megnyitja. A polgármester javaslatot tesz a *napirendre* az alábbiak szerint:

1. Döntés a 2071/2 helyrajzi számú zártkerti ingatlan belterületbe vonásáról

2. Belső ellenőrzési terv elfogadása

3. A polgármester felhatalmazása az önkormányzat épületének bérbeadásával kapcsolatban (közös hivatal)

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

81/2015.(XII.21.) határozat

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2015. december 21-i nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Döntés a 2071/2 helyrajzi számú zártkerti ingatlan belterületbe vonásáról
2. Belső ellenőrzési terv elfogadása
3. A polgármester felhatalmazása az önkormányzat épületének bérbeadásával kapcsolatban (közös hivatal)

NAPIRENDI PONTOK MEGTÁRGYALÁSA

1. Döntés a 2071/2 helyrajzi számú zártkerti ingatlan belterületbe vonásáról

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: Jegyző urat kérem meg a teljes képviselő-testületi ülés napirendi javaslatainak előterjesztésére.

dr. Kránitz Péter jegyző: Az első napirend egy rutin belterületbe vonás. Itt csak két mondatot szeretnék mondani. Lehet, hogy a rádióból hallottak a zártkerti ingatlanokat érintő változásokról, december 1-től bevezettek egy rugalmas és nagyon jó szabályt a törvénybe, hogy a zártkerti ingatlanoknál nem kell lefolytatni a földvédelmi eljárást, tehát a földhivatalnál lehet kérni, hogy aranykoronájukat veszítsék ezek az ingatlanok. Talán így tudnám a legegyszerűbben megfogalmazni. Ráadásul nem is rajtunk keresztül kell kérni, az ügyfél közvetlenül a földhivatalba is kérheti. Ez Malomdülőben érint nagyon sok ingatlant nálunk, többek között ezt is. Az ügyfeleknek ez azért jó, mert a földvédelmi járulék többszázézer forint lehet egy ilyen eljárásnál. Az eljárási díj is 30 ezer forint volt eddig. Viszont a második szakasza az eljárásnak, miután aranykoronáját veszítette a föld, és egy zártkerti helyrajzi szám helyett kap egy belterületi helyrajzi számot az továbbra is van, és ahhoz továbbra is kell, hogy a testület hozzon egy ilyen döntést. Ez pont a belterület szélén van, de belterületbe vonható. Kérem, hogy a testület erről most döntsön, illetve, ha egyetért a belterületbe vonással kézfelemeléssel jelezze.

Kérem a képviselő-testület tagjait, ha egyetértenek az alábbi határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezzék.

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Máriakálnok 2071/2 helyrajzi számú ingatlant belterületbe vonja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy e határozat végrehajtásához szükséges intézkedéseket tegye meg.

*Felelős: dr. Kránitz Péter jegyző
Határidő: folyamatos*

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

82/2015. (XII.21.) határozat

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Máriakálnok 2071/2 helyrajzi számú ingatlant belterületbe vonja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy e határozat végrehajtásához szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: dr. Kránitz Péter jegyző
Határidő: folyamatos

2. Belső ellenőrzési terv elfogadása

dr. Kránitz Péter jegyző: 2015. december 31-ig határidős feladat, arról kellene döntenie, hogy mit vizsgáljanak a belső ellenőrök. Kértem tőlük javaslatot, három javaslatot tettek, amik közül Kiss Bernadettel közösen egyet kiválasztottunk. Az ellenőrzés tárgyköre amennyiben egyet értenek vele a 2016-dik évben az élelmezési tevékenység forrásai: térítési díjak megállapítása, beszédese, elszámolás az állami támogatással. Várhatóan 2016. szeptemberében kerül sor az ellenőrzésre és a 2015-ös évet vizsgálja.

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: Kérem a képviselő-testület tagjait, ha egyetértenek az alábbi határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezzék.

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2016. évi belső ellenőrzési tervet az e határozat melléklete szerinti tartalomnak megfelelően jóváhagyja, azzal, hogy az ellenőrzés tárgyát a terv 1. táblázatának 2. pontja szerinti témakör ("Élelmezési tevékenység forrásai: térítési díjak megállapítása, beszédese, elszámolás az állami támogatással") képezi.

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

83/2015. (XII.21.) határozat

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2016. évi belső ellenőrzési tervet az e határozat melléklete szerinti tartalomnak megfelelően jóváhagyja, azzal, hogy az ellenőrzés tárgyát a terv 1. táblázatának 2. pontja szerinti témakör ("Élelmezési tevékenység forrásai: térítési díjak megállapítása, beszédese, elszámolás az állami támogatással") képezi.

3. A polgármester felhatalmazása az önkormányzat épületének bérbeadásával kapcsolatban (közös hivatal)

Dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester: A közös hivatal az Önkormányzat részére bérleti díjat fizet az épület használatáért. A szerződést mindenkinek kiküldtük. Ez a 2015. évről szól, utólag hagyjuk jóvá. Ha nincs kérdés ismertetem a határozati javaslatot:

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Halászi Közös Önkormányzati Hivatal részére az Önkormányzat Rákóczi utca 6. szám alatti épületét az e határozat mellékletét képező bérleti szerződéssel bérbe adja.

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

84/2015. (XII.21.) határozat

Máriakálnok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Halászi Közös Önkormányzati Hivatal részére az Önkormányzat Rákóczi utca 6. szám alatti épületét az e határozat mellékletét képező bérleti szerződéssel bérbe adja.

Egyéb napirendi pont nem volt, így a polgármester az ülést **17.15 órakor** bezárta.

Tóásóné Gáspár Emma
Dr. Tóásóné Gáspár Emma
polgármester



dr. Kránitz Péter
dr. Kránitz Péter
jegyző